

Spazio riservato all'Ufficio Protocollo

Marca da bollo



Pratica n°

COMUNE di ALTOPASCIO
SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Al Sindaco del Comune di Altopascio

AP

Oggetto: Richiesta di autorizzazione paesaggistica

(ai sensi dell'art.146 del D.Lgsl.42/2004 e successive modifiche ed integrazioni)

I... sottoscritt... (Qualora il richiedente sia una Società indicare prima i dati societari e poi quelli del legale rappresentante)

Richiedenti	Cognome e Nome – Denominazione Società	
	Nato a	Il
	Indirizzo/Sede	CAP / / / / / / / / / /
		Città / / / / / / / / / /
	Codice Fiscale /	
	Indirizzo PEC	
	Cognome e Nome – Denominazione Società	
	Nato a	Il
	Indirizzo/Sede	CAP / / / / / / / / / /
		Città / / / / / / / / / /
Codice Fiscale /		
Indirizzo PEC		

(l'elenco dei titolari prosegue su distinta allegata: si no
in qualità di proprietario/avente titolo (specificare il titolo.....))

Ubicazione	Dati relativi all'immobile		
	Frazione	Via o Loc.	N° civico
Estremi catastali : Foglio / / / / / / / / / /	NCT <input type="checkbox"/> mappale /		
	NCEU <input type="checkbox"/> mappale /		

con riferimento all'immobile sopra descritto

CHIEDE

il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs.42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della L. 06.07.2002 n°137" per le seguenti opere:

.....
.....
.....

(il tutto meglio descritto nella documentazione allegata)

DICHIARA _____

che con la presente richiesta si apportano modifiche alla precedente autorizzazione paesaggistica rilasciata in datan°..... e relativa al (Permesso di costruire/C.E./D.I.A.,ecc.) n°.....del al conto di

DELEGA _____

al ricevimento di tutti gli atti amministrativi inerenti la presente pratica (nel caso di più di un intestatario):

il primo intestatario della pratica in oggetto

il sig. come sopra generalizzato

....., lì

I.. Richiedent.....

.....

.....

Per la predisposizione della presente domanda i.... sottoscritt.... si è/sono avvals.... dell'opera professionale del

Titolo	Cognome e Nome		
Nato a			II
Residente in:			CAP
Via e n.			Telefono Cellulare
Codice Fiscale	Indirizzo PEC		
Iscritto all'ordine/albo	di	N°	

i.... qual..., accettato l'incarico, dichiara... che gli elaborati allegati relativi allo stato attuale corrispondono fedelmente allo stato dei luoghi.

Timbro e Firma del Tecnico

Allega alla presente la documentazione debitamente firmata da tecnico incaricato e dal richiedente in n° 3 copie:

- **Relazione paesaggistica**, ai sensi del D.P.C.M. 12.12.2005, che illustri i principali caratteri paesistici del contesto e dell'area oggetto dell'intervento, descriva le caratteristiche tipologiche e storiche del manufatto,

se esistente, sottoposto ad intervento edilizio supportate da appropriate ricerche storiche e cartografiche, individui le opere in progetto e le motivazioni delle scelte progettuali adottate con riferimento al contesto in cui sono inserite, indichi eventuali interventi di mitigazione da adottare al fine del miglioramento della qualità paesaggistica dei luoghi, descriva compiutamente i materiali, i sistemi costruttivi impiegati ed i colori;

- **Planimetria catastale** con puntuale indicazione del fabbricato e dei mappali oggetto d'intervento ed esteso ad una porzione significativa del contesto circostante;
- **Stralcio della cartografia** di R.U. con la puntuale individuazione del fabbricato o del lotto d'intervento;
- **Planimetria aereofotogrammetrica** in scala 1: 10.000 con la localizzazione dell'intervento;
- **Documentazione fotografica** a colori che rappresenti da più punti di vista il fabbricato e/o l'area oggetto dell'intervento, sia dalla quota del terreno sia da altri punti di vista (luoghi di normale accessibilità, strade, percorsi panoramici, ecc.), corredata da idonea planimetria con indicati i punti di ripresa;
- **Elaborati grafici idonei** ad individuare compiutamente le opere, costituiti da:
 - planimetria generale con indicati gli assetti vegetazionali con relativa sistemazione esterna (pavimentazioni, recinzioni, elementi di arredo, ecc.) e in caso di variazioni altimetriche almeno 2 sezioni dello stato attuale e modificato, nonché del sovrapposto in idonea scala,
 - le piante di ciascun piano dell'opera, dello stato attuale e di progetto, quando non siano identiche tra loro, dettagliatamente quotate, in scala non inferiore a 1:100;
 - almeno una sezione trasversale ed una longitudinale del manufatto, nella stessa scala delle piante, opportunamente quotate;
 - i prospetti dello stato attuale e di progetto di tutte le facciate in scala 1:100 o 1:50, con la dettagliata rappresentazione, se esistenti, dei fabbricati confinanti, indicando altresì i materiali, i colori e le quote altimetriche;
 - eventuali dettagli rappresentanti in scala idonea (1:50 o 1:20) i principali elementi architettonici, decorativi e strutturali (gronde, ringhiere, ecc.);
 - sezioni ambientali schematiche in scala 1:200 o 1:500, atte a valutare il rapporto dimensionale (planimetrico ed altimetrico) delle opere in progetto con il contesto circostante l'intervento, rappresentandovi le strutture edilizie esistenti, le opere in progetto, gli assetti vegetazionali e morfologici, con l'indicazione per i terreni ad accentuata acclività degli scavi e dei riporti;
 - stato sovrapposto delle piante, dei prospetti, delle sezioni, nonché delle sezioni ambientali schematiche con le consuete colorazioni gialle e rosse;
- **Copia dello stato precedentemente autorizzato** per gli interventi di variante e completamento di opere già autorizzate, nonché il relativo stato sovrapposto;

Allega altresì:

- **Attestazione** dell'avvenuto pagamento dei diritti amministrativi pari a € 30 da effettuarsi presso l'Ufficio Urbanistica del Comune, prima della presentazione della domanda.