



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

DETERMINAZIONE N. 698 DEL 12/10/2018 REG. GEN.

**SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO - UFFICIO LAVORI PUBBLICI E
PROGETTAZIONE**

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L' "AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA I GRADO IN VIA F.D'ASSISI" MEDIANTE PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA AI SENSI DEGLI ARTT. 60 E 95 DEL D.LGS.50/2016. CODICE CUP G85G18000030004

Il Responsabile

VISTI i seguenti atti:

- la deliberazione di C.C. n. 89 del 28.12.2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2018/2020 e relativi allegati e della nota di aggiornamento al DUP 2018-2020 (documento unico di programmazione) e ss.mm.i.;
- la deliberazione di G.C. n°210/2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato adottato il programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 e l'elenco annuale dei lavori 2018 e ss.mm.ii;
- la deliberazione G.C. n. 35/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale vengono assegnati ai funzionari responsabili le risorse finanziarie per ciascun programma, riferite all'esercizio 2018-2020 e ss..mm.ii;
- il Decreto del Sindaco n. 426 del 28/02/2018 con il quale si incarica la sottoscritta della responsabilità del Settore Gestione del Territorio – Area III dell' Ente;

RICORDATO che con Deliberazione G.M. n. 113 del 20/06/2018, esecutiva, è stato approvato in linea tecnica il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per la "Realizzazione di Scuola Secondaria I Grado in Via F. D'Assisi", redatto dall'Ing. Marco Giovanni Ceccarelli con studio in V.le Puccini n. 1780 – 55100 Lucca, P.Iva 01141980464, composto da:

01. Relazione tecnico illustrativa generale
02. Relazione sui criteri ambientali minimi
03. Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della sicurezza



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

- 04. Calcolo sommario della spesa
- 05. QTE
Tavole
- 01. Planimetria generale
- 02-06. Elaborati grafici progettuali (piante, prospetti, sezioni)
- 07. Rendering

da considerarsi compendiato e integrato con la relazione geologica di supporto agli atti, redatta dallo Studio di Geologia Applicata Carmignani e Benedetti;

Richiamato il QTE di spesa, così composto:

A Lavori	
Lavori	Euro 4.600.000,00
Oneri per la sicurezza	Euro 60.000,00
Totale A	Euro 4.660.000,00
B. Somme a disposizione	
IVA 10% sui lavori	Euro 466.000,00
Spese per pubblicità, istruttorie, commissioni giudicatrici	Euro 15.000,00
SPESE TECNICHE compreso C.I.. (4%)	eEuro 560.000,00
I.V.A. (22%) comprensive incentivi	
Spese per allacciamenti e servizi	Euro 40.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	Euro 59.000,00
Totale B	Euro 1.140.000,00
Totale A+B	Euro 5.800.000,00

Dato atto che:

- con il Decreto Interministeriale MEF, MIUR e MIT 3 gennaio 2018, n. 47, sono stati approvati i criteri, le procedure e le tempistiche per la predisposizione dei Piani regionali di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020 di cui all'art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito dalla L. 8 novembre 2013, n. 128, recante misure urgenti in materia di Istruzione, Università e Ricerca;
- suddetto decreto è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 4 aprile 2018 ;
- con Delibera di Giunta regionale del 3 aprile 2018, n. 340 è stato approvato, Allegato A, il documento contenente i criteri per la formazione del Piano regionale triennale e dei Piani annuali di edilizia scolastica per la Toscana, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 del DL n. 104/2013 e del Decreto interministeriale n. 47/2018 soprarichiamato;
- con Decreto Regione Toscana n. 5137 del 12/04/2018 è stato approvato l'Allegato A, contenente "Individuazione di criteri e modalità per la formazione del Piano regionale triennale 2018-2020 e dei Piani annuali di edilizia scolastica di cui all'art. 10 D.L. n. 104/2013 convertito in legge n. 128/2013;
- con nota prot. 16771 del 21/06/2018 l'Amministrazione Comunale ha trasmesso, nei termini di cui sopra, istanza di finanziamento integrale dell'opera, istanza identificata dal sistema informatico regionale all'uopo predisposto con id. 529;



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

Visto il decreto Regione Toscana n. 12838 del 07/08/2018, che ha approvato la graduatoria dei n. 514 progetti inseriti nel Piano regionale triennale 2018-2020 di edilizia scolastica, in rispondenza ai criteri sopra indicati;

Accertato che l'intervento di cui trattasi è collocato al n. 38 della graduatoria e che suddetta graduatoria è soggetta a scorrimento, anche in ragione dello stato di avanzamento progettuale;

Ritenuto necessario procedere dunque all'elaborazione dei successivi livelli di progettazione in tempi brevi, al fine di scalare la graduatoria e accedere ai finanziamenti nell'ambito del piano suddetto;

Dato atto che per la progettazione si compone di un complesso di prestazioni specialistiche fra di loro coordinate, che non trovano riconcontro nell'ambito del personale interno, soprattutto per quanto riguarda gli aspetti di impiantistica, acustica e progettazione strutturale, nonché in termini di strumentazione di calcolo per lo svolgimento delle prestazioni suddette;

RITENUTO altresì opportuno

- non suddividere l'appalto in lotti in considerazione dell'unitarietà funzionale delle prestazioni richieste;
- individuare un unico interlocutore progettista, anche in forma di raggruppamento temporaneo, che integri e svolga tutte le prestazioni specialistiche richieste nel più breve tempo possibile;

ATTESO, alla luce delle premesse ut supra, che risulta necessario procedere all'affidamento di servizi tecnici attinenti all'architettura e ingegneria, per l'individuazione del contraente per l'affidamento dell'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (art. 23, comma 3 e comma 7, e art. 216, comma 4, del D.Lgs 50/2016) dell'intervento di *“Realizzazione Nuova scuola Secondaria I Grado in Via F. D'Assisi, riservandosi, in seconda istanza e senza che l'aggiudicazione ne costituisca presupposto contrattuale, di procedere con l'affidamento della Direzione dei Lavori e del Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione verso il medesimo soggetto;*

DATO ATTO che l'importo a base di gara per l'espletamento del servizio in oggetto, calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016, è pari a Euro 254.731,31, comprensivi delle spese nella misura del 15%, come da prospetto di calcolo allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera A;

VISTO il quadro economico finale del servizio:

A IMPORTO SERVIZIO

(CALCOLATO AI SENSI DEL D.M. 17/06/2016)	€ 254.731,31
B Somme a disposizione	
Oneri previdenziali e assistenziali nella misura massima del 4% compreso iva 22%	€ 12.430,89
IVA 22% su A	€ 56.040,89



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

D.lgs. 50/2016 art.113 S.U.A:	€ 1.273,66
D.lgs. 50/2016 art.113 S.A:	€ 3.820,97
Contributo ANAC	€ 225,00
Oneri pubblicità gara - S.U.A:	€ 2.477,28
Sommano B	€ 76.268,69
Totale A+B	€ 331.000,00

RICHIAMATO il combinato disposto degli artt. 192 del D.Lgs. n° 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18/04/2016 n° 50 e ss.mm.ii. secondo cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed il criterio di selezione degli operatori economici precisando il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

RICHIAMATO il D.Lgs.50/2016 ed in particolare l'art. 35 comma 1 lettera c) che individua quale soglia di rilevanza comunitaria per gli appalti pubblici di servizi il valore di € 209.000,00;

CONSIDERATO che, nel rispetto dei principi di economicità, libera concorrenza, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, è necessario il ricorso alla procedura aperta ai sensi dell' art. 60 del D.Lgs. n° 50/2016 - Codice degli Appalti e ss.mm.ii., da esperire secondo la procedura di cui all'art. 95, comma 2 del suddetto D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., ovvero secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

RICHIAMATO l'art. 37 del D.Lgs.50/2016 secondo il quale per i servizi di importo superiore alle soglie di cui all'art. 35 i Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica o alla Stazione Unica Appaltante costituita presso le Province;

RICHIAMATA la deliberazione C.C. n° 85 del 17/12/2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata l'adesione alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Lucca ai sensi dell'art. 37 comma 4 lettera c del D.lgs 50/2016 e lo schema di convenzione approvato;

DATO ATTO che, per quanto sopra citato, la procedura di individuazione dell'operatore economico contraente del servizio in oggetto dovrà essere condotta dalla Stazione Unica Appaltante che, nella fattispecie, è identificata nella Provincia di Lucca;

CONSIDERATO che con la presente determinazione a contrattare, sulla base delle esigenze ravvisate, della bozza del Capitolato Prestazionale predisposto, dei richiamati art.192 del D.Lgs. n° 267/2000 e art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18/04/2016 n° 50 e ss.mm.ii , può disporsi che:

- a) il fine che si intende perseguire con il contratto è individuato nella necessità di dotare l'Amministrazione del progetto definitivo e esecutivo dei lavori di "Realizzazione Nuova scuola Secondaria I Grado Via San Francesco d'Assisi" da porre a base di gara per l'individuazione dell'operatore economico contraente del relativo appalto di esecuzione dei lavori;
- b) l'oggetto contrattuale è l'affidamento dei SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO E



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE dell'intervento di cui trattasi così come previsto negli elaborati tecnici di gara, per un valore complessivo presunto a base gara di Euro 254.731,31 comprensivo di spese nella misura del 15,00%, al netto degli oneri fiscali e previdenziali;

c) la modalità di scelta del contraente è quella della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D. Lgs. 50/2016 da esperire secondo la procedura di cui all'art. 95, comma 2 del suddetto D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., ovvero secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e tramite l'utilizzo della Piattaforma START, il Sistema Telematico di acquisto messo a disposizione dalla Regione Toscana a livello regionale;

d) relativamente alla forma del contratto, questo sarà stipulato in forma pubblico-amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante firmato digitalmente ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. 50/2016;

e) il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Valentina Perrone, nella sua qualità di Responsabile dell'Area III - Gestione del Territorio.

Dato atto che l'importo del QTE trova necessaria copertura finanziaria nel B.P. 2018 ai seguenti capitoli:

- per Euro 130.000,00 all'intervento 01052.02.0602 - INDAGINI E STUDI (E 40200.04.0131 CONTRIBUTO LIBERO);
- per Euro 201.000,00 all'intervento 01052.02.0380 - INDAGINI E STUDI O.U.

Dato atto che suddetto importo è compreso nel QTE dell'intervento e che, in caso di accesso al contributo, lo stesso si intenderà integralmente coperto dallo stesso, rendendo disponibili le risorse impegnate con il presente provvedimento;

DATO inoltre ATTO che:

- la procedura di appalto è regolata in ogni aspetto, oltre che dalle vigenti normative generali in materia, dai vari atti di gara e dai criteri di valutazione dell'offerta tecnica, nonché dalla relativa modulistica;
- l'appalto verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6 ultimo periodo del D. Lgs. 50/2016;
- in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta pervenuta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 comma 12 D. Lgs. 50/2016;
- in caso di procedura andata deserta, si potrà esperire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 D. Lgs. 50/2016;

RITENUTO opportuno, stante la necessità di contrarre i tempi per l'acquisizione della progettazione definitiva e esecutiva delle opere in ragione dell'accesso ai finanziamenti di cui in premessa, mediante scorrimento della graduatoria di accesso agli stessi, **avvalersi della facoltà prevista dall'art. 60 comma 3 del D.Lgs 50/2016, fissando il termine di 20 giorni a decorrere dalla data di invio del bando di gara per la ricezione delle offerte;**

VERIFICATO:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione;



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

- che l'esigibilità del debito, vale a dire la prestazione sarà avviata e conclusa in ogni esercizio di riferimento del pluriennale considerato;
- preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

VISTA la documentazione allegata alla presente a formarne parte integrante e sostanziale:

- il prospetto di calcolo dei corrispettivi (Allegato "A");
- il Capitolato Speciale di Appalto (Allegato "B");
- i requisiti di partecipazione (allegato "C")
- i criteri, subcriteri e pesi offerta tecnica (allegato "D");
- formule assegnazione punteggi (allegato "E")

VISTE le linee guida ANAC di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 ed aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018;

VERIFICATO:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione;
- che l'esigibilità del debito, vale a dire la prestazione sarà avviata e conclusa entro il 31/12/2018;
- preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio; Considerato che:

- la Provincia di Lucca, in qualità di Stazione Unica Appaltante anticiperà l'importo della contribuzione di legge dovuta all'Autorità di Vigilanza ANAC ed altresì le spese necessarie per la pubblicizzazione del Bando di gara.
- il Comune di Altopascio dovrà quindi rimborsare tali somme alla Provincia di Lucca.
- il Contributo dovuto all'Autorità è di Euro 225,00 e le spese di pubblicizzazione ammontano presumibilmente a circa Euro 2.477,28;
- Ritenuto opportuno impegnare, pertanto, la spesa presunta di Euro 3.975,94 (comprensivo anche della rispettiva quota parte art. 113 D.Lgs. 50/2016) a favore della Provincia di Lucca, in qualità di Stazione Unica Appaltante e di accertarne l'introito da parte dell'operatore economico che risulterà aggiudicatario delle spese di pubblicizzazione effettivamente sostenute.

RICHIAMATI:

il combinato disposto dell'art. 32 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del T.U.E.L. D.Lgs. n° 267/2000;

- il T.U.E.L. - D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- il D.Lgs. 50/2016 "Codice Contratti pubblici di lavori, servizi, forniture" implementato e coordinato con il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56;
- il D.P.R. 5 ottobre, n° 207/2010 per le parti compatibili e non abrogate;
- il T.U.E.L. - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

- le Linee Guida n. 1 ANAC, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”* approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 ed aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018;
- il vigente Regolamento dell'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici;
- il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;
- l'art.107 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile del Settore esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa del medesimo ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del D.Lgs.267/2000;

DETERMINA

- 1) Di approvare le premesse che qui si intendono integralmente riportate;
- 2) DI STABILIRE il ricorso alla procedura aperta ai sensi dell' art. 60 del D.Lgs. n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. - Codice degli Appalti, ai fini dell'individuazione del contraente per l'affidamento dei SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE dell'intervento di *“Realizzazione Nuova scuola Secondaria I Grado Via F. D'Assisi”* il cui progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica è stato approvato con Deliberazione G.M. n. 113/2018, esecutiva ai sensi di legge;
- 2) DI DARE ATTO che l'aggiudicazione dei servizi di ingegneria e architettura de quibus avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. - Codice degli Appalti;
- 3) DI APPROVARE la seguente documentazione ,contraddistinta dalle lettere di seguito in elenco, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
 - il prospetto di calcolo dei corrispettivi (Allegato “A”);
 - il Capitolato Speciale di Appalto (Allegato “B”);
 - i requisiti di partecipazione (allegato “C”)
 - i criteri , subcriteri e pesi offerta tecnica (allegato “D”);
 - formule assegnazione punteggi (allegato “E”)
- 4) DI DARE ATTO che il costo stimato del servizio in parola, ammonta ad un corrispettivo massimo presunto affidabile di € 254731,31 comprensivo di spese nella misura del 15,00%, al netto degli oneri fiscali e previdenziali (importo calcolato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 come da relativo prospetto di calcolo dei corrispettivi) che trova adeguata copertura finanziaria all'interno del quadro economico della perizia dei lavori approvato con deliberazione G.M. n° 113/2018, esecutiva;
- 5) DI DARE ATTO del Quadro tecnico economico del servizio come in premessa indicato, dando atto che trova necessaria copertura finanziaria nel B.P. 2018 ai seguenti capitoli:
 - per Euro 130.000,00 all'intervento 01052.02.0602 - INDAGINI E STUDI (E 40200.04.0131 CONTRIBUTO LIBERO);
 - per Euro 201.000,00 all'intervento 01052.02.0380 - INDAGINI E STUDI O.U.



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

- 5) DI DARE ATTO che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 35 comma 1 lettera D e 37 del D.Lgs. 50/2016, ed in virtù della Deliberazione C.C. n. 85 del 17.12.2016, la procedura di individuazione dell'operatore economico contraente del servizio in oggetto sarà condotta dalla Stazione Unica Appaltante che, nella fattispecie, è identificata nella Provincia di Lucca;
- 6) DI IMPEGNARE con il presente atto l'importo complessivo di € 3.975,94 in favore della predetta Provincia di Lucca, in qualità di Stazione Unica Appaltante (comprensivo oltre che del contributo di € 225,00 dovuto ad ANAC per la presente procedura di gara e dell'importo presunto di € 2.477,28 corrispettivo spese di pubblicazione bando, anche della rispettiva quota parte art. 113 D.Lgs. 50/2016 calcolata in € 1.273,66) da imputare al capitolo all'intervento 01052.02.0602 - INDAGINI E STUDI (E 40200.04.0131 CONTRIBUTO LIBERO) del BIL. 2018 che sarà liquidato alla stessa dietro presentazione di apposita richiesta formale.
- 7) DI DARE ATTO che tale spesa sarà esigibile nell'anno 2018;
- 8) DI IMPEGNARE pertanto l'importo omnicomprensivo pari ad € 327.024,06 nel B.P. 2018 come segue:
per Euro 126024,06 all'intervento 01052.02.0602 - INDAGINI E STUDI (E 40200.04.0131 CONTRIBUTO LIBERO);
per Euro 201.000,00 all'intervento 01052.02.0380 - INDAGINI E STUDI O.U.
- 9) DI PRECISARE, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che:
- a) il fine che si intende perseguire con il contratto è individuato nella necessità di dotare l'Amministrazione del progetto definitivo e esecutivo dei lavori di "Realizzazione Nuova scuola Secondaria I Grado Via San Francesco d'Assisi" da porre a base di gara per l'individuazione dell'operatore economico contraente del relativo appalto di esecuzione dei lavori;
- b) l'oggetto contrattuale è l'affidamento dei SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE dell'intervento di cui trattasi così come previsto negli elaborati tecnici di gara, per un valore complessivo presunto a base gara di Euro 254.731,31 comprensivo di spese nella misura del 15,00%, al netto degli oneri fiscali e previdenziali;
- c) la modalità di scelta del contraente è quella della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D. Lgs. 50/2016 da esperire secondo la procedura di cui all'art. 95, comma 2 del suddetto D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., ovvero secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e tramite l'utilizzo della Piattaforma START, il Sistema Telematico di acquisto messo a disposizione dalla Regione Toscana a livello regionale;
- d) relativamente alla forma del contratto, questo sarà stipulato in forma pubblico-amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante firmato digitalmente ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. 50/2016;
- 10) DI STABILIRE che la pubblicazione e la pubblicizzazione dell'appalto saranno realizzate ai sensi del D.Lgs.50/2016 da parte della Stazione Unica Appaltante, Provincia di Lucca;
- 11) DI ACCERTARE la somma presunta di € 2477,28 - corrispettivo presunto spese di pubblicazione al capitolo in entrata 30500.99.0108 "Introiti diversi straordinari" del Bil di prev. 2018;



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

12) DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Valentina Perrone, nella sua qualità di Responsabile dell'Area III – Gestione del Territorio, assistito per la parte amministrativa di programmazione e predisposizione degli atti formali compresi gli elaborati progettuali di gara dalla Dott.ssa Ilaria Pauli;

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla privacy ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, nonché del Decreto Lgs. n. 196/2003 per le disposizioni non incompatibili.

Settore Affari Generali
Ufficio Ambiente, Protezione Civile E Servizi Manutentivi
Ufficio Contratti
Ufficio Lavori Pubblici E Progettazione
Ufficio Ragioneria

Il fascicolo consultabile con le modalità previste dal vigente Regolamento per l'Accesso del Comune di Altopascio (approvato con deliberazione C.C. n° 99 del 17.11.1997), è conservato presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Altopascio.

Avverso la presente determinazione, ciascun soggetto legittimato potrà proporre impugnativa nelle seguenti forme e nel rispetto dei seguenti termini (decorrenti dalla data di pubblicazione e, ove prevista, dalla notifica individuale):

- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
- Ricorso giudiziario al TAR della Regione Toscana entro 60 giorni.

Il Responsabile
PERRONE VALENTINA / ArubaPEC
S.p.A.



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L' "AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA I GRADO IN VIA F.D'ASSISI" MEDIANTE PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA AI SENSI DEGLI ARTT. 60 E 95 DEL D.LGS.50/2016. CODICE CUP G85G18000030004

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Verificata la regolarità contabile della spesa impegnata con il provvedimento che precede, si attesta la copertura della spesa ai sensi dell'articolo 151 comma 4 e 183 del D.Lgs 267/00.

S P E S A

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2018	INDAGINI E STUDI (E 40200.04.0131 CONTRIBUTO LIBERO)	01052.02.0602	95757	126.024,06
2018	INDAGINI E STUDI O.U.	01052.02.0380	95758	201.000,00
2018	INDAGINI E STUDI (E 40200.04.0131 CONTRIBUTO LIBERO)	01052.02.0602	95760	3.975,94

ENTRATA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	ACCERTAMENTO	IMPORTO

Altopascio, li 12/10/2018

Il Responsabile
Baldacci Silvana / Arubapec S.p.a.

Ubicazione Opera

COMUNE DI ALTOPASCIO

Provincia di Lucca

Opera

*Realizzazione Nuova scuola Secondaria I Grado
in Via F. D'Assisi*

Data	Elaborato	Tavola N°
01/10/2018	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016)	
Archivio		Rev.

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.09	<i>Scuole secondarie di primo grado oltre 24 classi-Istituti scolastici superiori oltre 25 classi- Case di cura</i>	1,15	2.308.303,00	5,84893 71800%
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0,90	1.315.617,45	6,56736 99500%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	232.500,00	10,1356 052600 %
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	370.000,00	8,92542 23400%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	367.500,00	8,94151 31500%

Costo complessivo dell'opera : € **4.593.920,45**

Percentuale forfettaria spese : **15,00%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.09		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

STRUTTURE – S.04		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400
QbII.11	Relazione idraulica	0,0300
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250

IMPIANTI – IA.01		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro	0,0700

	economico	
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300

IMPIANTI – IA.03

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300

IMPIANTI – IA.02

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$			
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>				CP+S
E.09	EDILIZIA	2.308.303,00	5,84893718 00%	1,15	QbII.01, QbII.05, QbII.17, QbII.20, QbII.21	0,4000	62.105,15	9.315,77	71.420,92
S.04	STRUTTURE	1.315.617,45	6,56736995 00%	0,90	QbII.01, QbII.05, QbII.11, QbII.20, QbII.21	0,3000	23.328,40	3.499,26	26.827,66
IA.01	IMPIANTI	232.500,00	10,1356052 600%	0,75	QbII.01, QbII.05, QbII.20, QbII.21	0,2800	4.948,71	742,31	5.691,02
IA.03	IMPIANTI	370.000,00	8,92542234 00%	1,15	QbII.01, QbII.05, QbII.20, QbII.21	0,2800	10.633,75	1.595,06	12.228,81
IA.02	IMPIANTI	367.500,00	8,94151315 00%	0,85	QbII.01, QbII.05, QbII.21	0,2600	7.262,07	1.089,31	8.351,38

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$			
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>				CP+S
E.09	EDILIZIA	2.308.303,00	5,84893718 00%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100	63.657,78	9.548,67	73.206,45
S.04	STRUTTURE	1.315.617,45	6,56736995 00%	0,90	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05	0,3150	24.494,82	3.674,22	28.169,04
IA.01	IMPIANTI	232.500,00	10,1356052 600%	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05	0,3000	5.302,19	795,33	6.097,52
IA.03	IMPIANTI	370.000,00	8,92542234 00%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05	0,3000	11.393,30	1.709,00	13.102,30
IA.02	IMPIANTI	367.500,00	8,94151315 00%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05	0,3000	8.379,32	1.256,90	9.636,22

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	124.519,79
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	130.211,52
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	254.731,31



Comune di Altopascio
Provincia di Lucca
Settore Gestione del Territorio

**SERVIZIO ATTINENTE L'ARCHITETTURA E INGEGNERIA CONSISTENTE NELLA
PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA
IN FASE DI PROGETTAZIONE PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVA
SCUOLA SECONDARIA I GRADO VIA F. D'ASSISI..**

CUP G85G18000030004

CAPITOLATO PRESTAZIONALE DEL SERVIZIO

INDICE

ART. 1 – OGGETTO DELL' APPALTO

ART. 2 – DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

ART. 3 – IMPORTO DEL SERVIZIO

ART. 4 – EVENTUALI PRESTAZIONI IN AUMENTO O IN DIMINUZIONE NEL PERIODO DI EFFICACIA DEL CONTRATTO E DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

ART. 5 – DURATA DEL SERVIZIO, TERMINI DI CONSEGNA E PENALI

ART. 6 – ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE

ART. 7 – ONERI A CARICO DELL' AFFIDATARIO

ART. 8 – PROPRIETA' DEGLI PROGETTO/ELABORATI

ART. 9 – SUBAPPALTO

ART. 10 – FINANZIAMENTO E MODALITA' DI PAGAMENTO

ART. 11 – SICUREZZA

ART. 12 - TRACCIABILITA' DEI PAGAMENTI

ART. 13 – RESPONSABILITA' CIVILE E POLIZZA ASSICURATIVA

ART. 14 – GARANZIE

ART. 15 - FORMA DEL CONTRATTO

ART. 16 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

ART. 17 – RISOLUZIONE

ART. 18 – NORME DI RINVIO

ART. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO

1. Il servizio ha per oggetto l'affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva (art. 23, comma 3 e comma 7, e art. 216, comma 4, del D.Lgs 50/2016) dell'intervento di Realizzazione Nuova scuola Secondaria I grado Via F. D'Assisi, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

Il progetto dovrà essere redatto nel rispetto dei Criteri Minimi Ambientali per l'affidamento di progettazione e lavori per nuova costruzione di edifici e per la gestione dei cantieri della pubblica amministrazione di cui al Decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 11/11/2017 e s.m.i., che qui si richiama integralmente.

ART. 2 – DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio comprende, secondo le normative vigenti e sulla base del presente capitolato speciale d'appalto:

- progettazione definitiva ed esecutiva architettonica
- progettazione definitiva ed esecutiva e strutturale
- progettazione definitiva ed esecutiva impiantistica
- progettazione definitiva ed esecutiva dell'impianto antincendio finalizzato all'ottenimento del CPI per tutto l'edificio e quindi pratica richiesta CPI
- pratica acustica
- coordinatore sicurezza in fase di progettazione
- piano di manutenzione dell'opera
- ogni altra prestazione meglio dettagliata nel presente capitolato

Sono escluse dal servizio la Relazione geologica, Relazione Sismica e Relazione Geotecnica sulle indagini ai sensi delle Nuove Norme Tecniche sulle Costruzioni (DM 17/01/2018) di supporto al progetto esecutivo.

A tal fine si specifica che:

- il progetto di fattibilità è stato approvato con deliberazione G.C. n. 113 del 20/06/2018.
- il progetto è caratterizzato dalle seguenti categorie di opere:

Categorie di opere:

ID. OPERE			Grado	Costo
CATEGORIE D'OPERA			Complessità	Categorie(€)
	Codice	Descrizione	<<G>>	<<V>>
EDILIZIA	E.09	Scuole secondarie di primo grado oltre 24 classi-Istituti scolastici superiori oltre 25 clas-	1,15	2.308.303,00

si- Case di cura

STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	1.315.617,45
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	232.500,00
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	370.000,00
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffreddamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	367.500,00

ART 3 IMPORTO DEL SERVIZIO

L'ammontare presunto del corrispettivo per il servizio è pari a **Euro 254.731,31**, comprensivo di spese nella misura del 15,00%, al netto degli oneri previdenziali e fiscali, così suddivisi:

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
	CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	124519,79
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	130211,52
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	254731,31

Allegato alla presente il prospetto di calcolo dei corrispettivi.

Il servizio comprende la predisposizione di tutti gli elaborati tecnico - amministrativi necessari per l'ottenimento dei dovuti pareri / nulla osta / autorizzazioni / etc. e la partecipazione a tutti gli incon-

tri necessari per l'ottenimento dei pareri / nulla osta / autorizzazioni / etc. che dovranno essere richiesti a cura del committente, nonché tutti i sopralluoghi tecnici necessari in fase di progettazione.

Il servizio si intende comprensivo di tutti gli elaborati specificatamente dettagliati nel calcolo dei corrispettivi. In particolare, fra gli elaborati specialistici si intendono comprese nel servizio quelli specificatamente previsti dal succitato DM 11/11/2017 di verifica del rispetto della conformità ai criteri ambientali minimi.

L'importo, da determinarsi applicando il ribasso offerto in sede di gara all'importo come sopra determinato, si intende fisso ed invariabile per tutta la durata del servizio ed è comprensivo delle spese; non sarà pertanto riconosciuta alcuna maggiorazione dello stesso in casi di aumento di costi di cui l'aggiudicatario non abbia tenuto conto in sede di offerta.

La remunerazione comprende tutti i costi e le spese sostenute in relazione all'incarico e nessun rimborso sarà dovuto ad eccezione di quanto specificato nel capitolato.

Resta chiarito ed inteso che non si procederà ai pagamenti di uno o più acconti né del saldo, nei casi di verifica e/o validazione negativa dei progetti, di mancata acquisizione dei pareri e/o nulla osta previsti.

ART. 4 – EVENTUALI PRESTAZIONI IN AUMENTO O IN DIMINUZIONE NEL PERIODO DI EFFICACIA DEL CONTRATTO E DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

1. Le eventuali prestazioni e/o servizi in variante, sono ammesse ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.

2. I corrispettivi saranno determinati ai sensi dell'art. 2 del presente Capitolato prestazionale, nel rispetto di quanto previsto dal D.M. 17/06/2016, e ridotti nella misura pari al ribasso contrattuale che verrà offerto dall'aggiudicatario.

3. Nei casi previsti dal presente articolo devono essere aggiornati i termini di esecuzione dell'incarico previsti dal successivo art. 5

ART. 5 – DURATA DEL SERVIZIO, TERMINI DI CONSEGNA E PENALI

1. I tempi posti a base di gara per l'espletamento del servizio in oggetto sono i seguenti:

- a. Progettazione definitiva: 30 giorni naturali e consecutivi
- b. Progettazione esecutiva: 30 giorni naturali e consecutivi

2. Tali termini sono soggetti a riduzione secondo quanto indicato al successivo art. 13 - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

3. I termini di esecuzione dei diversi livelli di progettazione decorrono a partire dalla formale comunicazione di avvio delle singole fasi da parte del Responsabile del Procedimento.

4. I termini indicati per la consegna degli elaborati progettuali di cui al precedente punto 1, sono da intendersi tassativi e indifferibili, in quanto l'A.C. comunale è tenuta a rispettare tempistiche tassative e indifferibili dettate dagli Enti finanziatori. Qualora la presentazione degli elaborati progettuali venisse ritardata oltre il termine indicato nel presente articolo, salvo proroghe che potranno essere concesse dall'Amministrazione per giustificati motivi, verrà applicata una penale del 1 (uno) per mille dell'ammontare netto contrattuale di ciascuna fase progettuale per ogni giorno di ritardo che sarà trattenuta dalle spettanze del professionista fino ad un massimo del 10% (dieci) del cor-

rispettivo. L'applicazione delle suddette penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi, con particolare riferimento alla perdita dei finanziamenti per l'opera in oggetto.

5. Poiché il progetto definitivo verrà sottoposto agli eventuali pareri degli Enti Terzi, l'affidatario dovrà avviare i contatti preliminari con tali Enti in tempi strettissimi, al fine di recepire le loro eventuali indicazioni nella revisione del progetto definitivo, fermo restando che la richiesta di parere avverrà dopo la consegna del progetto stesso.

6. Qualora l'aggiudicatario non ottemperasse nell'espletamento dell'incarico alle prescrizioni contenute nei documenti contrattuali e alle indicazioni che gli verranno fornite dal Responsabile del Procedimento, quest'ultimo procederà con nota scritta ad impartire le disposizioni e gli ordini necessari per l'osservanza delle condizioni disattese.

7. E' facoltà del soggetto incaricato, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., chiedere sospensioni della prestazione qualora circostanze particolari impediscano la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto; in tal caso il Committente dispone la sospensione della prestazione compilando apposito verbale sottoscritto dall'affidatario. Al cessare delle ragioni che hanno imposto la sospensione è redatto analogo verbale di ripresa che dovrà riportare il nuovo termine di esecuzione del contratto. In relazione a particolari difficoltà o ritardi che dovessero emergere durante lo svolgimento dell'incarico, il Committente ha facoltà di concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e il buon esito dell'incarico stesso.

8. Nel caso di prestazioni aggiuntive o variazioni, dovranno essere aggiornati i termini di esecuzione dell'incarico, come previsto dal precedente art. 4.

ART. 6 – ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE

1. Il Committente si impegna a trasmettere all'Affidatario, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso relativamente alle prestazioni oggetto d'incarico, con particolare riguardo alle planimetrie dello stato di fatto, agli estratti dei rilievi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici ed agli eventuali rilievi di qualunque genere in suo possesso.

Si specifica già da ora inoltre che l'A.C. fornirà al contraente Relazione geologica, Relazione Sismica e Relazione Geotecnica sulle indagini ai sensi delle Nuove Norme Tecniche sulle Costruzioni (DM 17/01/2018) di supporto al progetto esecutivo.

ART. 7 – ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO

1. Il concorrente affidatario si impegna a introdurre tutte le modifiche ritenute necessarie dall'Amministrazione Comunale e da tutte le autorità alla quale il progetto sarà sottoposto per l'ottenimento dei pareri e/o autorizzazioni previsti dalle normative vigenti, fino alla definitiva conclusione delle fasi progettuali e alla validazione della stessa, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.

2. Gli elaborati progettuali saranno forniti in n. 2 copie cartacee firmate in originale, oltre ad una copia su supporto elettronico in formato PDF (stampabile ma non modificabile) di tutta la documentazione prodotta (relazioni, schemi grafici, tavole ecc...). Tutti gli elaborati grafici dovranno essere inoltre consegnati su supporto elettronico in formato editabile DWG;

3. In caso di errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo, il Committente può richiedere all'affidatario di progettare nuovamente i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

4. Sono a carico dell'affidatario tutte le spese di contratto e tutti gli oneri connessi alla stipulazione compresi quelli tributari.

ART. 8 – PROPRIETA' DEGLI PROGETTO/ELABORATI

1. Gli elaborati e quant'altro costituente frutto dell'incarico affidato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'Affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Affidatario possa sollevare eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'Affidatario medesimo.

ART. 9 – SUBAPPALTO

1. Non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività di cui all'art. 31, comma 8, del D.Lgs 50/2016. In tal caso si applicano le disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs 50/2016.

ART. 10 – FINANZIAMENTO E MODALITA' DI PAGAMENTO

1. Finanziamento: Fondi comunali

2. Pagamento corrispettivo - la Stazione Appaltante provvede al pagamento del corrispettivo contrattuale come segue:

a. per la progettazione definitiva entro 30 (trenta) giorni dalla presentazione dei documenti e previa formale approvazione del progetto definitivo;

b. per la progettazione esecutiva entro 30 (trenta) giorni dalla presentazione dei documenti e previa formale approvazione del progetto esecutivo.

ART. 11 – SICUREZZA

1. Non viene redatto il documento di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI), ed i costi delle misure di eliminazione o riduzione di tali rischi sono quindi pari a zero, in quanto ai sensi dell'art. 26, comma 3bis, del D.Lgs 81/2008, trattasi di contratto di prestazione di servizi di natura prevalentemente intellettuale; il servizio non è da svolgere presso gli uffici dell'Amministrazione Comunale.

ART. 12 - TRACCIABILITA' DEI PAGAMENTI

L'aggiudicatario è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 del legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

L'aggiudicatario si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio territoriale del Governo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'aggiudicatario dovrà indicare le persone o la persona autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o a saldo anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventi-

vamente riconosciute dalla stazione appaltante nel rispetto dell'art. 3 – 1° comma della legge n. 136/2010 e s.m.i e/o art. 7 – 1° comma del D.L. 12/11/2010 n. 187 convertito in L. 217/2010.

La cessazione o la decadenza dell'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata alla stazione appaltante.

- In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva agli atti di affidamento, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del concessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute.

- In difetto delle indicazioni previste dai commi precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi alla stazione appaltante per pagamenti a persone non autorizzate dalla società incaricata a riscuotere.

ART. 13 – RESPONSABILITA' CIVILE E POLIZZA ASSICURATIVA

Il soggetto aggiudicatario è tenuto a presentare all'Amministrazione Comunale polizza di responsabilità civile professionale per rischi di progettazione con decorrenza dalla data di stipula del contratto di servizi e fino alla data di emissione del collaudo dell'opera da realizzare. La polizza deve coprire le nuove spese di progettazione e i maggiori costi che l'Amministrazione dovesse sopportare per le varianti di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, resi necessarie in corso di esecuzione lavori.

La garanzia deve essere prestata alle condizioni e prescrizioni degli schemi tipo definiti dai decreti ministeriali e norme in vigore al momento del rilascio.

Qualora la polizza di assicurazione preveda importi o percentuali di scoperto o di franchigia, queste condizioni non sono opponibili all'Amministrazione Comunale

La garanzia è prestata per un massimale non inferiore a € 2.500.000,00=.

La mancata presentazione da parte dell'aggiudicatario della polizza assicurativa esonera l'Amministrazione comunale dal pagamento dell'importo del servizio.

ART. 14 – GARANZIE

L'appaltatore è tenuto a prestare la garanzia definitiva nella misura e nei modi stabiliti dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016.

La mancata costituzione del deposito cauzionale definitivo determina, agli effetti dell'art. 103 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della garanzia provvisoria da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

La garanzia definitiva copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento di tutte le obbligazioni previste nel contratto, salva comunque la risarcibilità del maggior danno

L'incameramento della garanzia avviene con atto unilaterale della Stazione appaltante senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto dell'appaltatore di proporre azione innanzi l'autorità giudiziaria ordinaria.

La Stazione appaltanti si riserva il diritto di valersi della garanzia definitiva per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento del servizio previsto in oggetto nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore.

In caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario la garanzia è prestata dall'impresa mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti raggruppati con responsabilità solidale ai sensi dell'articolo 48 comma 5, del del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'articolo 103, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, la mancata costituzione della garanzia di cui al comma 1 determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della garanzia provvisoria da parte della Stazione appaltante, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

ART. 15 - FORMA DEL CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 11, comma 13, del d.lgs 163/2006, il contratto è stipulato con atto pubblico notarile informatico. Le spese di stipula sono a carico dell'affidatario.

Sono allegati come parte integrante del contratto e perciò sono documenti ai quali l'affidatario dovrà attenersi nell'esecuzione del servizio:

- Il presente Capitolato Speciale Prestazionale
- La relazione metodologica oggetto di offerta tecnica

ART. 16 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie che insorgessero relativamente all'interpretazione ed esecuzione del contratto e del presente Capitolato, saranno definite a norma di legge. Il foro competente è quello di Lucca.

Art. 17 – RISOLUZIONE

L'Amministrazione si riserva il diritto di risolvere il contratto nel caso in cui l'ammontare complessivo delle penali superi il 10% del valore complessivo dello stesso, ovvero nel caso di gravi inadempimenti agli obblighi contrattuali da parte dell'Affidatario. Resta salvo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno.

In ogni caso si conviene che l'Amministrazione, potrà risolvere di diritto il contratto ai sensi dell'art.1456 c.c., previa dichiarazione da comunicarsi all'Affidatario con raccomandata A.R., nei seguenti casi:

- a. mancata assunzione del servizio alla data stabilita con reiterata richiesta per un massimo di due volte;
- b. grave inadempimento successivo a due diffide ad adempiere comunicate tramite pec.
- c. qualora fosse accertato il venir meno dei requisiti morali richiesti dall'art.38 del d.lgs. n.163 del 2006;
- d. applicazione di penali per un importo superiore al 10%;
- e. Inosservanza degli adempimenti previsti dal presente CSA.
- f. violazione in materia di subappalto e di cessione del contratto;
- g. sopravvenuta condanna definitiva del legale rappresentante per un reato contro la pubblica amministrazione;
- h. fallimento del soggetto aggiudicatario.

In caso di risoluzione del contratto l'Affidatario dovrà fornire all'Amministrazione tutta la documentazione tecnica e i dati necessari al fine di provvedere direttamente o tramite terzi all'esecuzione dello stesso.

L.A.C. si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento del servizio oggetto dell'appalto. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di recedere dal contratto per sopravvenuti motivi di pubblico interesse con preavviso di almeno 15 (quindici) giorni, da comunicarsi all'Affidatario con pec.

In tal caso l'Amministrazione sarà tenuta al pagamento:

- delle sole prestazioni eseguite e ritenute regolari al momento in cui viene comunicato l'atto di recesso, così come attestate dal verbale di verifica redatto dall'Amministrazione;
- delle spese sostenute dall'Affidatario nella misura percentuale;

Dalla data di comunicazione del recesso, l'Affidatario dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti alcun danno all'Amministrazione.

Art. 18 – NORME DI RINVIO

Per tutto ciò che non sia esplicitamente contemplato si danno per richiamate e si osservano le disposizioni di legge statali e regionali vigenti in materia o, in quanto compatibili, per prestazioni di servizio analoghe, nonché il bando di gara.

**PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART 60 DLGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO
DEI SERVIZI ATTINENTE L'ARCHITETTURA E INGEGNERIA CONSISTENTI
NELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA
SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DI
NUOVA SCUOLA SECONDARIA I GRADO VIA F. D'ASSISI.
CUP G85G18000030004**

REQUISITI

a) **fatturato globale** per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo massimo pari a **Euro 300.000,00**.

b) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria **pari** all'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie:

CATEGORIE D'OPERA		ID. OPERE	Grado	Costo
	Codice	Descrizione	Complessità	Categorie(€)
			<<G>>	<<V>>
EDILIZIA	E.09	Scuole secondarie di primo grado oltre 24 classi-Istituti scolastici superiori oltre 25 classi-Case di cura	1,15	2.308.303,00
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	1.315.617,45
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	232.500,00
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	370.000,00
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	367.500,00

c) all'avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di **due** servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento;

		ID. OPERE	Grado	Costo
CATEGORIE D'OPERA	Codice	Descrizione	Complessità	Categorie(€)
			<<G>>	<<V>>
EDILIZIA	E.09	<i>Scuole secondarie di primo grado oltre 24 classi-Istituti scolastici superiori oltre 25 classi-Case di cura</i>	1,15	923.321,20
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0,90	526.246,98
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	93.000,00
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	148.000,00
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	147.000,00

d) per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) numero medio annuo del personale tecnico, utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE) non inferiore a 5.

e) per i professionisti singoli e associati, numero di unità minime di tecnici (comprendente i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto,

ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE), non inferiore a 5.



Comune di Altopascio

Provincia di Lucca

Settore Gestione del Territorio

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ATTINENTE L'ARCHITETTURA E INGEGNERIA CONSISTENTE NELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA SECONDARIA I GRADO VIA F. D'ASSISI..

CUP G85G18000030004

CRITERI , SUBCRITERI E PESI OFFERTA TECNICA

L'appalto sarà affidato con il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 95 comma 2 e 3 lett.b) del D.Lgs. 50/2016, in base a:

1. Offerta tecnica;
2. Offerta economica,

secondo i criteri di seguito descritti.

L'offerta economicamente più vantaggiosa viene individuata mediante l'attribuzione di punteggi (da parte della Commissione giudicatrice nominata dalla stazione appaltante dopo lo scadere del termine per la presentazione delle offerte fissato nel presente disciplinare) agli elementi variabili di valutazione delle offerte ammesse in gara, di natura qualitativa e di natura quantitativa.

La ripartizione del punteggio, considerando quello massimo di 100 punti, viene attribuito in base ai seguenti elementi:

- 1) valutazione di natura qualitativa (OFFERTA TECNICA) punti massimi **80**;
- 2) valutazione di natura quantitativa (OFFERTA ECONOMICA) punti massimi **20**.

Le offerte saranno sottoposte all'esame di apposita Commissione.

La valutazione viene effettuata in base agli elementi sotto precisati, con la rispettiva incidenza:

Offerta tecnica	Incidenza complessiva 80%
A – Professionalità. Il criterio riguarda la valutazione di un numero massimo di tre servizi svolti negli ultimi dieci anni (approvati, iniziati e ultimati) relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento	Max 35 punti
<i>A.1. <u>Servizi di punta relativamente a nuovi interventi di edilizia scolastica</u>, di ogni ordine e grado: progettazione e/o D.L. relativi a un massimo di n. 3 nuovi interventi di edilizia scolastica (edifici per l'istruzione), di ogni ordine e grado, svolti negli ultimi dieci anni alla data di pubblicazione del bando (approvati, iniziati e ultimati).</i>	Max 20 punti
<p><i>L'offerta sarà valutata tenendo conto della sussistenza in capo agli interventi presentati delle seguenti caratteristiche:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <i>a) realizzazione di edifici NZEB (nearly Zero Energy Building – edificio a energia quasi zero);</i> <i>b) interventi caratterizzati da alta integrazione di aspetti pedagogici-funzionali-relazionali;</i> <i>c) interventi caratterizzati da alti livelli di integrazione ambientale;</i> <i>d) integrazione nell'organismo architettonico di aspetti di design, arte creativa e tecnologia</i> <i>e) ulteriori, particolari aspetti tecnologici o ingegneristici;</i> 	
<i>A.2 <u>Servizi di punta relativamente a nuovi interventi di edilizia pubblica in genere (diversa dall'edilizia scolastica):</u> progettazione e/o D.L. relativi a un massimo di n. 3 interventi di costruzione di nuovi interventi di edilizia pubblica in genere (non scolastica) svolti negli ultimi dieci anni alla data di pubblicazione del bando (approvati, iniziati e ultimati).</i>	Max 15 punti
<p><i>L'offerta sarà valutata tenendo conto della sussistenza in capo agli interventi presentati delle seguenti caratteristiche:</i></p>	

<p>a) realizzazione di edifici NZEB (nearly Zero Energy Building – edificio a energia quasi zero);</p> <p>b) interventi caratterizzati da alta integrazione di aspetti funzionali-relazionali;</p> <p>c) interventi caratterizzati da alti livelli di integrazione ambientale;</p> <p>d) integrazione nell'organismo architettonico di aspetti di design, arte creativa e tecnologia</p> <p>e) ulteriori, particolari aspetti tecnologici o ingegneristici</p>	
B – Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta:	Max 35 punti
<u>B.1 Struttura operativa e metodologia di lavoro</u>	Max 15 punti
<p>Il concorrente dovrà indicare in maniera dettagliata il gruppo di lavoro e le specifiche professionalità, nonché indicare le modalità tecnico-organizzative e di lavoro, con particolare riferimento al coordinamento di più professionalità.</p> <p>L'offerta sarà valutata tenendo conto della soluzione migliore rispetto a:</p> <p>a. Adeguatezza e funzionalità della struttura organizzativa rispetto all'incarico da svolgere, la concezione architettonico-strutturale-ambientale e le tempistiche minime da rispettare;</p> <p>b. Presenza all'interno della struttura operativa di professionista accreditato dagli organismi di certificazione energetico ambientale accreditati secondo la norma internazionale ISO-IEC 17024 o equivalente.</p> <p>c. Integrazione delle unità operative tecniche con unità operative di altra specializzazione, di natura pedagogica, sociologica, educativa;</p> <p>Efficacia, funzionalità e innovatività degli strumenti e metodologie all'avanguardia, della metodologia organizzative e di coordinamento per lo sviluppo, la gestione del progetto e il coordinamento delle professionalità.</p>	
<u>B.2 Principali criteri che guideranno la progettazione</u>	Max 15 punti
<p>L'offerta sarà valutata tenendo conto della soluzione migliore rispetto a:</p> <p>a) Precisione, esaustività ed efficacia della descrizione delle tematiche principali e della relativa metodologia di approccio;</p> <p>b) utilizzo di metodologie costruttive, anche innovative, che consentano di conseguire economie di tempi di esecuzione;</p> <p>c) utilizzo di metodologie costruttive, anche innovative, che consentano di minimizzare costi di manutenzione e garantire la massima durabilità;</p> <p>d) modalità di conseguimento dell'obiettivo di creare spazi per l'educazione, integrativi degli aspetti pedagogici-funzionali-relazionali;</p> <p>e) esplicitazione dei criteri guida per la realizzazione del secondo lotto, quale entità di completamento della scuola e ad esso architettonicamente correlato.</p>	
<u>B.3 Presenza di prestazioni aggiuntive rispetto a quanto previsto da capitolato speciale d'appalto</u>	Max 5 punti
Criteri motivazionali.	

<p><i>Saranno valutate positivamente:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - eventuali elaborati aggiuntivi e integrativi a quanto richiesto dal presente disciplinare; - supporto all'Amministrazione Comunale, tramite modalità da esplicitarsi (presenza alle assemblee pubbliche, redazione e produzione materiale divulgativo), per la comunicazione alla cittadinanza delle caratteristiche dell'intervento. 	
C - Riduzione percentuale con riferimento al tempo	Max 10 punti
<i>C1 Riduzione rispetto alle tempistiche previste del progetto definitivo</i>	<u>Max 5 punti</u>
<i>C2 Riduzione rispetto alle tempistiche previste del progetto esecutivo</i>	<u>Max 5 punti</u>

NOTA: Sul punteggio tempo verrà considerata ammissibile una riduzione massima di 6 giorni sulle tempistiche previste da Capitolato. Riduzioni uguali o superiori a 7 giorni daranno luogo a a punteggio pari a zero.

Ciò vale sia per la riduzione sulla consegna del progetto definitivo che sulla consegna del progetto esecutivo.

SCHEMA PRESENTAZIONE OFFERTA TECNICA

Sub criterio A – professionalità e adeguatezza dell'offerta

Per la valutazione del sub criterio A, l'offerta tecnica dovrà essere costituita, **pena esclusione**, come segue:

<p>A.1. Progettazione e/o D.L. relativi a un massimo di n. 3 nuovi interventi di edilizia scolastica (edifici per l'istruzione), di ogni ordine e grado, svolti negli ultimi dieci anni alla data di pubblicazione del bando</p>	<p>N.1 elaborato composto da n. 1 foglio in formato A3 per ciascuna opera oggetto del servizio di punta (dunque max n. 3 fogli), da cui siano desumibili:</p> <ul style="list-style-type: none"> - il nominativo e l'ubicazione dell'immobile, il committente; - la destinazione d'uso funzionale - l'anno di realizzazione; - la tipologia del servizio svolto e l'intestatario dell'attività - l'importo complessivo dell'opera - caratteristiche dell'immobile oggetto del servizio che danno luogo a punteggio tramite anche parti descrittive e/o schemi
---	--

	grafici
A.2. Progettazione e/o D.L. relativi a un massimo di n. 3 interventi di costruzione di nuovi interventi di edilizia pubblica in genere (non scolastica) svolti negli ultimi dieci anni alla data di pubblicazione del bando	<p>N.1 elaborato composto da n. 1 foglio in formato A3 per ciascuna opera oggetto del servizio di punta (dunque max n. 3 fogli), da cui siano desumibili:</p> <ul style="list-style-type: none"> - il nominativo e l'ubicazione dell'immobile, il committente; - la destinazione d'uso funzionale - l'anno di realizzazione; - la tipologia del servizio svolto e l'intestatario dell'attività - l'importo complessivo dell'opera <p>- caratteristiche dell'immobile oggetto del servizio che danno luogo a punteggio tramite anche parti descrittive e/o schemi grafici</p>

Sub criterio B – Caratteristiche metodologiche dell'offerta

Per la valutazione del sub criterio B, l'offerta tecnica dovrà essere costituita, **pena esclusione**, da una relazione tecnica metodologica che illustri le modalità con cui il concorrente intende condurre il servizio, composta da un numero massimo di 20 fogli (oltre eventuale copertina e/o pagina di chiusura), formato, A4, carattere arial 11, interlinea 1,15, che illustri, **per capitoli**, i singoli sub criteri come sotto meglio elencati:

B.1. Struttura operativa e metodologia di lavoro. Il concorrente dovrà indicare in maniera dettagliata il gruppo di lavoro e le specifiche professionalità, nonché indicare le modalità tecnico-organizzative e di lavoro, con particolare riferimento al coordinamento di più professionalità.

B.2 Principali criteri che guideranno la progettazione. Descrizione delle tematiche principali, della relativa metodologia di approccio e delle modalità di esecuzione dell'incarico, anche con riferimento al cronoprogramma seguito, nonché delle misure/interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita. Descrizione delle azioni e soluzioni proposte in relazione alle problematiche specifiche dell'intervento, dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti. Descrizione degli elementi di innovatività e originalità della proposta.

B.3 Presenza di prestazioni aggiuntive rispetto a quanto previsto da capitolato speciale d'appalto.

In caso di presentazione di una relazione con un numero di pagine superiore a 20, la Commissione escluderà dalla valutazione le pagine eccedenti.

SBARRAMENTO

Offerta tecnica complessiva minimo **40 su 80**.

RIPARAMETRAZIONE

Non verrà effettuata alcuna riparametrazione sui punteggi attribuiti dai commissari all'offerta tecnica.

Si ritiene opportuno non inserire alcuna forma di riparametrazione in quanto la stessa finisce per distorcere il giudizio e la valutazione effettiva fatta dai commissari contribuendo a rendere – molto spesso – anomale offerte che nella sostanza non sarebbero tali.

Invero come affermato dal Consiglio di Stato la riparametrazione non è un obbligo che possa farsi discendere da nessuna norma e non può essere imposta dalla Linea guida ma esclusivamente prevista negli atti di gara, quale frutto di una valutazione discrezionale dell'amministrazione (Consiglio di Stato, parere 2 agosto 2016, n. 1767; Cons. Stato, Sez. III, 24 ottobre 2017, n. 4903). Di qui la scelta per la non riparametrazione.

PRECISAZIONI ULTERIORI

Cauzioni: Ogni concorrente dovrà dichiarare il possesso di una copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza. detta copertura assicurativa deve **espressamente** coprire i rischi derivanti **da errori o omissioni** nella redazione del progetto esecutivo o definitivo che abbiano determinato a carico della stessa nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

All'aggiudicatario viene richiesta la cauzione definitiva di cui all'art 103 Dlgs 50/2016

Criteri ambientali minimi: La progettazione, in tutti i suoi livelli, sconta il completato rispetto dei Criteri Minimi Ambientali per l'affidamento di progettazione e lavori per nuova costruzione di edifici e per la gestione dei cantieri della pubblica amministrazione di cui al Decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 11/11/2017 e s.m.i., che qui si richiama integralmente

Costi manodopera e costo sicurezza da rischi interferenziali: Per i servizi di natura intellettuale, in virtù dell'art. 95, comma 10 del Codice, gli operatori economici sono espressamente esonerati dall'onere di indicare i costi della manodopera e gli oneri aziendali sulla salute e sulla sicurezza nell'offerta economica.



Comune di Altopascio

Provincia di Lucca
Settore Gestione del Territorio

**PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART 60 DLGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO
DEI SERVIZI ATTINENTE L'ARCHITETTURA E INGEGNERIA CONSISTENTI
NELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA
SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DI
NUOVA SCUOLA SECONDARIA I GRADO VIA F. D'ASSISI..**

CUP G85G18000030004

PROCEDURA DI GARA, AGGIUDICAZIONE E ANOMALIA

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa (art 95 comma 3 D.lgs. 50/2016)

OFFERTA TECNICA: punti complessivi 80/100

OFFERTA ECONOMICA: punti complessivi 20/100

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

MODALITA' DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO TECNICO.

Il punteggio tecnico sarà attribuito secondo la seguente formula:

$$P_i = P_{Ai} + P_{Bi} + P_{Ci}$$

Dove:

P_i = punteggio complessivo merito tecnico operatore i-esimo

Per ciascun concorrente:

P_A = 20P_{A.1} + 15P_{A.2}

P_B = 15P_{B.1} + 15P_{B.2} + 5P_{B.3}

P_C = P_{C1} + P_{C2} (si veda infra)

Per tutti sub parametri di valutazione, relativi al merito tecnico, i coefficienti saranno attribuiti come segue.

Premesso che oggetto dell'attribuzione del coefficiente sarà l'elemento di valutazione nel suo complesso, e non le singole varianti proposte nell'ambito dello stesso, per ciascun concorrente i Commissari designati attribuiranno ad ogni sub parametro, un coefficiente di valutazione di valore compreso tra 0,00 ed 1,00 come di seguito specificato:

Elementi di natura qualitativa P_A e P_B - direttamente commisurato al gradimento espresso per l'offerta in esame;

Elementi di natura quantitativa P_C alla migliore offerta sarà attribuito il coefficiente 1,00 e alle altre offerte sarà attribuito un punteggio proporzionalmente ridotto secondo criteri di proporzionalità

inversa. Sarà attribuito un punteggio pari a zero a riduzioni di tempistiche maggiori o uguali a 7 giorni.

Al coefficiente 0,00 corrisponderà il minimo livello di gradimento mentre al coefficiente 1,00 corrisponderà il massimo livello di gradimento.

I coefficienti saranno attribuiti dai membri della Commissione con le seguenti modalità.

A) Sub parametro di natura qualitativa

Per i sub parametri PA e PB e i relativi coefficienti di natura qualitativa, sono determinati mediante attribuzione discrezionale di un unico coefficiente (inteso quale media dei singoli coefficienti espressi dai singoli Commissari) per ciascuna offerta, attribuito dalla Commissione Giudicatrice, entro i limiti esposti nella tabella sotto riportata:

Coefficiente	Giudizio	Spiegazione
1,00	OTTIMO	L'Offerta è perfettamente rispondente alle esigenze dell'Assicurato e contempla soluzioni ed elementi tecnici innovativi con caratteri di originalità rispetto all'offerta di mercato.
0,90 < 0,99	ECCELLENTE	L'Offerta è perfettamente rispondente alle esigenze dell'Assicurato e contempla soluzioni ed elementi tecnici ai più elevati livelli dell'offerta di mercato.
0,80 < 0,89	BUONO	L'Offerta è ben rispondente alle esigenze dell'Assicurato e conforme ai requisiti del capitolato speciale d'appalto. Accettazione integrale del Capitolato = 0,89
0,70 < 0,79	DISCRETO	L'Offerta è rispondente alle principali esigenze dell'Assicurato e contempla soluzioni ed elementi tecnici in linea con l'offerta di mercato.
0,60 < 0,69	SUFFICIENTE	L'Offerta è idonea al soddisfacimento delle basilari esigenze dell'Assicurato.
0,31 < 0,59	SCARSO	L'Offerta è carente in uno o più aspetti secondari senza tuttavia compromettere l'utilità generale dell'offerta.
0,00 < 0,30	INADEGUATO	L'Offerta è carente in uno o più elementi principali tali da compromettere l'utilità generale dell'offerta.

B) Sub parametri di natura quantitativa

Per il sub parametro PC, di natura quantitativa, i coefficienti verranno determinati mediante le seguenti formule.

Al concorrente che avrà presentato la maggior riduzione nella tempistica sul progetto definitivo verranno assegnati 5 punti (cioè il massimo dei punti previsti per il parametro tempo); alle altre offerte punti proporzionalmente decrescenti secondo le formule:

$$PC1 = 5 * PC1,offerto / PC1,max offerto$$

dove:

- PC1,offerto = tempo di riduzione sul tempo di consegna progetto definitivo offerto
- PC1,max offerto = riduzione massima offerta sul tempo di consegna sul progetto definitivo
- I punteggi verranno apprezzati fino al secondo decimale con arrotondamento
- Se PC1,offerto > 0 = 7 giorni → PC1=0

Al concorrente che avrà presentato la maggior riduzione nella tempistica sul progetto definitivo verranno assegnati 5 punti (cioè il massimo dei punti previsti per il parametro tempo); alle altre offerte punti proporzionalmente decrescenti secondo le formule:

$$PC2 = 5 * PC2,offerto / PC2,max offerto$$

dove:

- $PC2,offerto$ = tempo di riduzione sul tempo di consegna progetto esecutivo offerto
- $PC2,max offerto$ = riduzione massima offerta sul tempo di consegna sul progetto esecutivo
- I punteggi verranno apprezzati fino al secondo decimale con arrotondamento
- Se $PC2,offerto > 0 = 7$ giorni $\rightarrow PC2=0$

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

Sub parametro Ribasso%

Al concorrente che avrà presentato il più alto ribasso % verranno assegnati 15 punti (cioè il massimo dei punti previsti per il parametro prezzo), alle altre offerte punti proporzionalmente decrescenti secondo la formula:

$$PE = 20 * PEi / PEmax$$

dove:

- $PEmax$ = massimo ribasso offerto
- PEi = ribasso offerto

I punteggi verranno apprezzati fino al secondo decimale con arrotondamento dell'eventuale terza cifra al decimale inferiore per le cifre da 0 (zero) a 4 (quattro) ed al decimale superiore per le cifre da 5 (cinque) a 9 (nove).

GRADUATORIA FINALE

Opera per la stesura della graduatoria finale il metodo aggregativo compensatore (come da formula che segue):

$$Pi = PAi + PBi + PCi + PEi$$

Pi = punteggio finale concorrente i-esimo