



**COMUNE DI ALTOPASCIO**  
PROVINCIA DI LUCCA

**PIAZZA VITTORIO  
EMANUELE, 24  
55010 ALTOPASCIO (LU)**  
Tel. 0583.216455  
Fax 0583.216206  
C.F. 00197110463

**Ordinanza n. 4780 del 30/08/2018**

**ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE DI CHIUSURA AL TRAFICO VEICOLARE E PEDONALE  
DELLA PORTA DEI VETTORI**

**IL SINDACO**

**PREMESSO CHE** presso il Settore Gestione del Territorio è pervenuta una segnalazione di un residente di Piazza Ricasoli circa la caduta di un mattone dalla porta dei "Vettori" nel centro storico di Altopascio;

**CONSIDERATO CHE** il Responsabile del Settore Gestione del Territorio, coadiuvato dal Geom. Angelo Pacifico ha svolto un sopralluogo finalizzato a una verifica tecnica complessiva della struttura in elevazione e dell'apparato decorativo, verifica condotta a vista e con l'ausilio della piattaforma aerea;

**VERIFICATO CHE**, come risulta dalla relazione tecnica del responsabile, la struttura a "torre merlata" con il portale in pietra serena si presenta in cattivo stato di manutenzione, con parti ammalorate nel tempo e dall'azione di volatili, con evidenti segni di sfarinamento dei mattoni costituenti la struttura portante della porta, lesioni evidenti tra il portale in pietra e la muratura stessa oltre alla presenza di estese superfici di muschio nelle zone non esposte al sole;

**RITENUTO CHE** la caduta del mattone possa non costituire un evento isolato e accidentale, ma anzi sia connesso allo stato di conservazione della struttura e dell'apparato decorativo i quali necessitano l'apprestamento di misure di sicurezza indispensabili per la garanzia della pubblica incolumità di persone e cose, essendo la Porta dei Vettori varco al centro storico da Via San Rocco a P.za Ricasoli, accessibile sia a mezzi che persone;

**CONSIDERATO** altresì che dalle prime ricerche d'archivio condotte dall'Ufficio preposto, la struttura appartenga al patrimonio dell'Ente e come tale è sottoposta a tutela ope legis ai sensi del D.Lgs. 42/2004;

**CONSIDERATO** tuttavia e inoltre che sopra la Porta di cui trattasi è presente un locale, attualmente utilizzato, direttamente accessibile tramite una scala da adiacente locale, di proprietà della Sig.ra "omissis" (identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Altopascio F. 25 p.la 90-91);

**RITENUTO** dunque necessario assumere tutti i provvedimenti indispensabili e urgenti volti a garantire la pubblica incolumità;

**LETTO** l'art. 54 comma 4 e 4-bis del D.Lgs 267/2000 e s.m.i che così testualmente recita:

*"4. Il sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta, con atto motivato provvedimenti [anche] contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana. I provvedimenti di cui al presente comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione.*

*4-bis. I provvedimenti adottati ai sensi del comma 4 concernenti l'incolumità pubblica sono diretti a tutelare l'integrità fisica della popolazione [...]*

**CONSIDERATO** pertanto che sussistano i presupposti per l'adozione di un'ordinanza contingibile e urgente al fine di prevenire pericoli per l'incolumità pubblica, al fine di mettere in atto tutti i provvedimenti volti a eliminare situazioni

di pericolo per la popolazione, nonché l'adozione in via d'urgenza dei provvedimenti necessari per la tutela del bene, presuntivamente sottoposto alla tutela monumentale di cui al D.Lgs 42/2004 e s.m.i;

**VISTI**, per quanto applicabili:

Il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

Il D.Lgs 42/2004 e s.m.i.;

Il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

#### **ORDINA**

1. L'immediata chiusura al traffico pedonale e carrabile della Porta dei Vettori, posta su Via San Rocco/P.zza Ricasoli, tramite idonea transennatura, al fine di escludere qualsiasi rischio per l'incolumità di persone e cose derivanti dalla caduta accidentali di parti strutturali e non del complesso, dando mandato al Settore Gestione del Territorio e alla Polizia Municipale, nelle rispettive competenze di attivare, tramite provvedimenti e attuazione degli stessi, una nuova regolamentazione del traffico veicolare e pedonale;

2. il **divieto** alla Sig.ra "omissis" come in premessa generalizzata, di accesso al locale immediatamente sovrastante la Porta dei Vettori, in via precauzionale e nelle more delle verifiche sulla proprietà del locale stesso e sul titolo legittimo della stessa sul locale, in corso da parte del Settore Gestione del Territorio;

#### **INFORMA**

La Sig.ra "omissis", quali proprietaria delle unità immobiliare adiacente e collegata al locale sovrastante la Porta oggetto del presente provvedimento, che sarà responsabili, a qualsiasi effetto sia civile che penale, di eventuali danni di qualsiasi genere che si dovessero verificare, a persone e cose, per non aver ottemperato tempestivamente a quanto sopra per quanto di competenza;

#### **DISPONE**

1. che le misure di cui al presente provvedimento siano immediatamente efficaci, fatto salvo il potere di adottare altri provvedimenti integrativi o modificativi della presente ordinanza, per effetto dell'insorgenza di situazioni determinanti differente valutazione dell'interesse pubblico;

2. Che la presente Ordinanza venga trasmessa al Prefetto, come previsto dall'art. 54 comma 4 del TUEL, nonché alla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara trattandosi di bene presuntivamente sottoposta alla tutela monumentale ai sensi del D.Lgs 42/2004;

3. Di dare mandato al Settore Gestione del Territorio di condurre i necessari approfondimenti tecnici e progettuali, ivi compresi gli approfondimenti circa l'esistenza di diritti reali e/o obbligatori sull'intero complesso, finalizzati a valutare l'effettuazione di interventi provvisori indispensabili per evitare danni al bene tutelato e consentire l'apertura al traffico veicolare e pedonale della Porta dei Vettori in assoluta sicurezza;

4. Che la presente ordinanza sia portata a conoscenza degli interessati sopra citati mediante il servizio postale di stato e/o notifica del presente provvedimento

5. Che l'Ufficio Tecnico Comunale e la Polizia Municipale siano incaricati per la parte di rispettiva competenza dell'esecuzione della presente Ordinanza;

I trasgressori, anche agli effetti di cui all'art.677 del C.P. saranno puniti con le sanzioni amministrative previste dalla normativa vigente.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR della Toscana ovvero il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nei termini di Legge.

Altopascio, lì 30/08/2018



IL SINDACO  
(Sara D'Ambrosio)