



Comune di Altopascio

Provincia di Lucca

P. Iva 00197110463

SETTORE PROGRAMMAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA
FISCALITA' E PARTECIPATE

UFFICIO TRIBUTI

Tel. 0583/216455 fax. 0583/216206

ufficiotributi@comune.altopascio.lu.it

orario di ricevimento: LUN. / GIOV. / SAB. 8;30 – 12;30

Tributo per i Servizi Indivisibili (Tasi)

Nota informativa – ACCONTO 2018

Dall'anno d'imposta 2016 la TASI, per effetto della legge 208/2015, non è dovuta per le abitazioni principali e per tutti i casi di equiparazione previsti dalla legge.

Nel Comune di Altopascio è dovuta:

- esclusivamente per gli immobili di categoria catastale A/1 – A/8 – A9 utilizzati come abitazione principale e relative pertinenze (al massimo una per ogni categoria C/2 – C/6 – C/7)
- Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 art. 13 del D.L. 201 del 2011
- Beni merce cioè i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati

Informazioni e chiarimenti:

Ufficio Tributi - Via Cavour n° 60-62, 55012 ALTOPASCIO

Apertura al pubblico

lunedì, giovedì e sabato dalle ore 08:30 alle ore 12:30

Tel.

0583/216455

Sito internet

www.comune.altopascio.lu.it

Fax.

0583/216206

e-mail

tributi@comune.altopascio

Chi deve pagare

Dall'anno d'imposta 2016 la TASI è dovuta:

1) per abitazioni principali di categoria A/1 – A/8 – A/9 e relative pertinenze. Le pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2 – C/6 – C/7, nella misura massima di tre unità, una per ciascuna delle categorie catastali indicate.

2) Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 art. 13 del D.L. 201 del 2011

3) Beni merce cioè i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati.

Come si determina il valore imponibile

Il valore imponibile degli immobili si determina nel modo seguente:

Gruppo catastale A e categoria catastali C/2, C/6 e c/7	Rendita catastale x 1.05 x 160
Categoria catastale D/10	Rendita catastale x 1.05 x 65

Aliquote

Per l'anno d'imposta 2018 si applicano le seguenti aliquote

TIPOLOGIA	ALiquota %
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 art. 13 del D.L. 201 del 2011	0.10
Unità immobiliari adibite ad abitazione principale dal soggetto passivo e classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 nonché le relative pertinenze	0.05
Beni merce	0.23
Tutti fabbricati, aree edificabili e terreni assoggettati all'aliquota IMU del 1,06%	0.00

Quando si paga

L'imposta si paga in due rate, pari ciascuna al 50% dell'importo totale dovuto. Le scadenze per i pagamenti sono per l'anno di imposta 2018 sono:

- acconto 16 giugno 2018
- saldo 16 dicembre 2018

Come si paga

La Tassa per Servizi Indivisibili si paga esclusivamente attraverso il Modello F24 presso qualsiasi sportello postale o bancario. Il codice tributo da utilizzare sono i seguenti:

3958	Tributo servizi indivisibili su abitazioni principali e pertinenze e unità immobiliari assimilati da regolamento
3959	Tributo servizi indivisibili per fabbricati rurali ad uso strumentale
3961	Tributo servizi indivisibili per beni merce

Si ricorda che il codice catastale del Comune di Altopascio è A241.

Barrare quindi "ACC" o "SALDO" a seconda se il pagamento si riferisca all'acconto o al saldo: indicare in cifre il "numero di immobili" e, nello spazio "Anno di riferimento", l'anno di imposta cui il versamento si riferisce.

Dichiarazioni e comunicazioni

Il termine previsto per la presentazione della dichiarazione ai fini del Tributo per i Servizi Indivisibili, utilizzando l'apposito modello approvato con decreto ministeriale, è il 30 giugno dell'anno successivo all'anno di riferimento.