



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

DETERMINAZIONE N. 484 DEL 20/07/2018 REG. GEN.

**SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO - UFFICIO LAVORI PUBBLICI E
PROGETTAZIONE**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA FRAZ. BADIA POZZEVERI" – APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE. CODICE CUP G83I17000050008 - CODICE CIG 74940838EC

Il Responsabile

VISTI i seguenti atti:

- la deliberazione di C.C. n. 89 del 28.12.2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2018/2020 e relativi allegati e della nota di aggiornamento al DUP 2018-2020 (documento unico di programmazione);
- la deliberazione di G.C. n°210/2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato adottato il programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 e l'elenco annuale dei lavori 2018;
- la deliberazione G.C. n. 35/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale vengono assegnati ai funzionari responsabili le risorse finanziarie per ciascun programma, riferite all'esercizio 2018-2020;
- il Decreto del Sindaco n. 426 del 28/02/2018 con il quale si incarica la sottoscritta della responsabilità del Settore Gestione del Territorio – Area III dell' Ente;

PREMESSO:

- che con provvedimento del Responsabile del Settore Gestione del Territorio n. 323 del 22/05/2018 è stata adottata la determinazione a contrattare con la quale si dava avvio e si autorizzava il ricorso alla procedura aperta ai sensi dell' art. 60 del D.Lgs. n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. - Codice degli Appalti, ai fini dell'individuazione del contraente per l'affidamento dei SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE dell'intervento di "Realizzazione Nuova scuola Primaria fraz.Badia Pozzeveri" da condursi attraverso la piattaforma telematica START <https://start.e.toscana.it/rtrt/> e sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

(individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo) ai sensi del vigente art. 95 comma 3 del D.Lgs.50/2016e ss.mm.ii.;

- la procedura veniva espletata in modalità interamente telematica attraverso la piattaforma START – Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana all’indirizzo <https://start.e.toscana.it/rtrt/>;

- il bando di gara prevedeva come termine ultimo per il ricevimento delle offerte il giorno 18 Giugno 2018 alle ore 09:00;

- che entro tale termine presentavano offerta n° 8 (otto) operatori economici:

	OPERATORE	FORMA DI PARTECIPAZIONE	PARTECIPANTI	DATA E ORA PRESENTAZIONE OFFERTA
Offerta n. 1	Genesi	RTP Costituendo	- Romafaem srl - Marsida Musta - Hydro & Energy	15.06.2018 ore 16:30
Offerta n. 2	Rtp Intre Rep	RTP Costituendo	- Studio Associato INTRE - Studio ReP Rocco e Pucetti Architetti	15.06.2018 ore 17:49
Offerta n. 3	Costituendo Rtp Settanta7- Paci-Moniaci Rozzini – Le Matite Colorate – Sandoval P.	RTP Costituendo	- Settanta7 Studio Associato - Studio Associato Paci - Ing. Walter Moniaci - Ing. Gloria Rozzini - Soc. Coop. Sociale Le Matite Colorate - Arch. Laura Sandoval Palacios	15.06.2018 ore 18:03
Offerta n. 4	Rti Marco Del Monte	RTP Costituendo	- Marco Del Monte - Ing. Jacopo Pellegrino - Ing. Nicola Tamagnini - Ing. Francesco Cattani - Valentina Chiocca - Valentina Belli - Arch. Lorenzo Ricciarelli	16.06.2018 ore 8:37
Offerta n. 5	Lab. A, C&S, Techné, Geol. Perini	RTP Costituendo	- Lab. A Associazione Professionale - Soc. Europea C&S Architects Limited - Studio Techné srl - Dott. Geol. Massimiliano Perini	16.06.2018 ore 10:17



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

Offerta n. 6	GPA &co.	RTP Costituendo	Arch. Gianluca Perottini Ing. Cristiano Remorini Ing. Giorgia Lorenzi Laura Lombardi Martino Falchi	17.06.2018 ore 11:30
Offerta n. 7	Rtp costituendo Eutecne srl – Ing. Riccardo Castelli	RTP Costituendo	Eutecné s.r.l. Ing. Riccardo Castelli	17.06.2018 ore 21:53
Offerta n. 8	Città Futura S.C.	Società di professionisti		17.06.2018 ore 22:57

- che con Determinazione n. 404 del 19/06/2018 veniva nominata la Commissione giudicatrice per la procedura di gara in oggetto;

CONSIDERATO:

- che in data **Giovedì 21 Giugno 2018** si teneva la **prima seduta di gara**, durante la quale la Commissione provvedeva, in seduta pubblica, all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa, all'analisi della documentazione prodotta in esito alla quale formulava al Rup:

➤ l'immediata esclusione alle successive fasi di gara di n° 1 operatore economico, l'ammissione di n° 2 operatori economici alle successive fasi di gara, disponendo contestualmente per gli altri n° 5 operatori economici l'avvio del subprocedimento istruttorio di richiesta di chiarimenti per incompletezza delle dichiarazioni rese nell'ambito della documentazione amministrativa prodotta (*Processo Verbale di Gara n.1 – I Avviso trasparenza ammessi/esclusi pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Altopascio, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara*);

- che in data **Mercoledì 27 Giugno 2018** la Commissione di Gara si riuniva e, in **seduta pubblica**, provvedeva alla verifica di regolarità della documentazione amministrativa integrativa richiesta e dei chiarimenti resi, in esito alla quale formulava al Rup:

➤ l'esclusione alle successive fasi di gara di n° 4 operatori economici;

➤ l'avvio del subprocedimento istruttorio di richiesta di chiarimenti di n° 1 operatore economico (*Processo Verbale di Gara n. 2 – II Avviso trasparenza ammessi/esclusi pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Altopascio, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara*);

- che in data **Venerdì 29 Giugno 2018** la Commissione si riuniva e, in **seduta pubblica**, preliminarmente provvedeva alla verifica di regolarità della documentazione amministrativa integrativa richiesta e dei chiarimenti resi, in esito alla quale formulava al Rup:

➤ l'esclusione alle successive fasi di gara di n° 1 operatore economico, proseguiva poi all'apertura della busta virtuale "B" contenente l'offerta tecnica dei n° 2 operatori economici offerenti in gara ai soli fini della constatazione della regolarità formale del contenuto (in particolare alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare) proseguiva, successivamente, nella stessa data, in **seduta riservata** - dando avvio alle operazioni di verifica e valutazione delle offerte tecniche presentate dai n° 2 concorrenti (*Verbale di Gara n. 3 – III Avviso trasparenza ammessi/esclusi pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Altopascio, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara*);

- che in data **Venerdì 06 Luglio 2018** la Commissione si riuniva e, in **seduta pubblica**, preliminarmente assumeva le risultanze dell'istruttoria condotta *medio tempore* dal Rup e di cui alle "Determinazioni in



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

merito alle esclusioni disposte” approvate con Determinazione n° 435 del 05/07/2018, formulando quindi la riammissione in gara di n° 4 operatori economici, a seguire procedeva con l’apertura della busta virtuale “B” contenente l’offerta tecnica degli stessi operatori riammessi, ai soli fini della constatazione della regolarità formale del contenuto (in particolare alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare) e proseguiva, nella stessa data, in **seduta riservata** alle operazioni di verifica e valutazione delle offerte tecniche concludendo i lavori di disamina di tutte le stesse (*Verbale di Gara n. 4 e relative Tabelle “A”, “B”, “C” allegate – IV Avviso trasparenza ammessi/esclusi pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Altopascio, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara*);

- che in data **Mercoledì 11 Luglio 2018** la Commissione si riuniva e, in **seduta pubblica**:

➤ informava preliminarmente i presenti in merito alle risultanze delle valutazioni condotte, comunicando i punteggi assegnati alle offerte tecniche e la relativa graduatoria, procedeva quindi all’apertura delle buste “C” contenenti l’offerta economica, dando lettura dei ribassi offerti da ciascun concorrente e dei relativi punteggi totali conseguiti;

➤ prendeva infine atto di come l’offerta dello Studio Settanta7- RTP Costituendo (primo classificato nella graduatoria provvisoria) risultasse come “anormalmente bassa” ai sensi dell’art. 97 del D.Lgs. 50/2016, rimettendo gli atti al Rup per l’attivazione dell’endoprocedimento di verifica relativo (*Verbale di Gara n. 5*);

ATTESO CHE:

- il Rup ha provveduto, con note trasmesse via pec, prot. 18902 e 18905 del 12/07/2018, ad attivare le verifiche di cui dall’art. 97 del D.Lgs. 50/2016 mediante richiesta di idonei giustificativi all’operatore economico Studio Settanta7-RTP Costituendo ed Eutecnè-RTP Costituendo, rispettivamente primo e secondo classificato nella graduatoria provvisoria emersa;

- lo Studio Settanta7- RTP Costituendo mediante posta certificata in data 18/07/2018 e 19/07/2018 registrata ai num. di prot. 19434 e 19677, ha trasmesso quanto richiesto ed il Rup, in esito all’analisi delle giustificazioni prodotte, ha ritenuto la documentazione sufficiente a dimostrare la non anomalia dell’offerta presentata.

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere dalla Commissione di Gara, e che pertanto si può procedere all’approvazione dei suddetti verbali;

RITENUTO POSSIBILE approvare, ai sensi dell’art. 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. la proposta di aggiudicazione emersa in seguito alle risultanze di cui ai citati verbali delle operazioni di gara ed addivenire pertanto all’aggiudicazione del servizio in oggetto in favore dello Studio Settanta7- RTP Costituendo (Studio Ass.to Settanta7 -mandataria, Studio Ass.to Paci – mandante; Ing. Walter Moniaci; Ing. Gloria Rozzini; Le Matite Colorate Soc. Coop. – mandante; Arch. Laura Sandobal Palacios – mandante) il quale ha conseguito un punteggio totale di 86,47 (ottantasei/47);

DATO ATTO che, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.Lgs.50/2016 l’efficacia dell’aggiudicazione è subordinata alla “*verifica del possesso dei prescritti requisiti*”;

CONSIDERATO che, sulla base del ribasso offerto pari al 52,77% (cinquantadue/77 per cento), ne consegue un importo dell’appalto riformulato in complessivi **€ 49.912,69 oltre oneri previdenziali 4% ed Iva 22% per un totale complessivo di € 63.329,22** che trova adeguata copertura finanziaria all’interno del quadro economico della perizia dei lavori approvato con deliberazione G.M. n° 262/2017,



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

esecutiva, esattamente nelle somme a disposizione, alla voce: “*Spese tecniche comprensive di incentivo di cui al D.Lgs. 50/2016 art. 113 comma 2 (2%)*”;

VISTO il relativo quadro economico di spesa della perizia, riformulato come di seguito:

Importo dei lavori soggetti a ribasso	Euro	1.265.000,00	
Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	25.000,00	
Importo dei lavori complessivo	Euro	1.290.000,00	1.290.000,00
Somme a disposizione			
IVA al 10%	Euro	129.000,00	
Spese tecniche comprensive di incentivo di cui al D.Lgs. 50/2016 art. 113 comma 2 (2%) lavori e servizi	Euro	58.084,42	
Progettazione def/esecutiva e coordinam. sicurezza in fase progett.	Euro	63.329,22	
Studio Ass.to di Geologia Applicata Benedetti & Carmignani	Euro	8.586,36	
Imprevisti	Euro	20.000,00	
Spese per acquisizione aree, indennizzi, occupazioni, indennità, spese di contratto ecc.	Euro	130.000,00	
Spese per pubblicità, eventuali commissioni aggiudicatrici etc.	Euro	3.711,53	
Compenso commissione giudicatrice	Euro	671,62	
Istituto Poligrafico e Zecca per pubblicaz. G.U.	Euro	586,85	
A.N.A.C. (contributo appalti)	Euro	30,00	
Allacciamenti ai pubblici servizi	Euro	8.500,00	
Totale somme a disposizione	Euro	422.500,00	422.500,00
TOTALE PROGETTO	Euro		1.712.500,00

Preso atto che Responsabile del Procedimento è l'Ing. Valentina Perrone, Responsabile del Settore Gestione del Territorio Area III;

Dato atto che, ad oggi:

- le procedure di individuazione di scelta del contraente per l'affidamento del presente servizio sono state espletate dal RUP con la collaborazione effettiva della Geom. Valentina Manetti e dalla Dott.ssa Pauli Ilaria, dipendenti U.T.C., quali collaboratori rispettivamente tecnico ed amministrativo del R.U.P.;
- il progetto di fattibilità è stato redatto dal Settore Gestione del Territorio, nella persona dell'Ing. Gelli, già Responsabile del medesimo Settore, coadiuvato dal Geom. Claudio Bianchi e dall'Ing. Alessio Sensi, istruttori in forza al medesimo settore all'atto dell'approvazione degli atti di progetto;

VERIFICATO:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione;
- che l'esigibilità del debito, vale a dire la prestazione sarà avviata e conclusa entro il 31/12/2018;
- preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio”;

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile del Settore esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa del medesimo ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

VISTI:

- il combinato disposto dell'art. 32 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del T.U.E.L. D.Lgs. n° 267/2000;
- il D.Lgs. 50/2016 “*Codice Contratti pubblici di lavori, servizi, forniture*” implementato e coordinato con il D.Lgs. 19 aprile 2017, n.56 ;
- il D.P.R. 5 ottobre, n° 207/2010 per le parti compatibili e non abrogate;
- il T.U.E.L. – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento dell'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici;
- il vigente Regolamento comunale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche approvato con Deliberazione G.M. n° 11 del 22/01/2018, esecutiva ai sensi di legge;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile del Settore esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa del medesimo ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del D.Lgs.267/2000;

DETERMINA

- 1) DI RICHIAMARE le superiori premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
- 2) DI APPROVARE i verbali della Commissione di gara, e specificatamente: *Processo Verbale di Gara n.1* del 21/06/2018, *Processo Verbale di Gara n.2* del 27/06//2018, *Processo Verbale di Gara n.3* del 29/06/2018, *Processo Verbale di Gara n.4* del 06/07/2018 e relative *Tablelle “A”, “B”, “C”* - allegate allo stesso, *Processo Verbale di Gara n.5* del 11/07/2018, il tutto allegato alla presente determinazione a farne parte integrante e sostanziale;
- 3) DI DARE ATTO che, in esito all'esperienza di apposita procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D.Lgs. n° 50 del 18 aprile 2016, condotta attraverso la piattaforma telematica Start.e.toscana.it, l'offerta economicamente più vantaggiosa è risultata quella presentata dallo Studio Settanta7- RTP Costituendo (Studio Ass.to Settanta7 -mandataria, Studio Ass.to Paci – mandante; Ing. Walter Moniaci; Ing. Gloria Rozzini; Le Matite Colorate Soc. Coop. – mandante; Arch. Laura Sandobal Palacios – mandante), che ha conseguito un punteggio totale di 86,47 (ottantasei/47);
- 4) DI APPROVARE quindi, ai sensi dell'art. 33 comma 1 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la proposta di aggiudicazione emersa in seguito alle risultanze di cui ai predetti verbali delle operazioni di gara della Commissione, in favore dello Studio Settanta7- RTP Costituendo (Studio Ass.to Settanta7 -mandataria, Studio Ass.to Paci – mandante; Ing. Walter Moniaci; Ing. Gloria Rozzini; Le Matite Colorate Soc. Coop. – mandante; Arch. Laura Sandobal Palacios – mandante);
- 5) DI AGGIUDICARE pertanto l'appalto per l'affidamento dei SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE dell'intervento di “*Realizzazione Nuova scuola Primaria fraz.Badia Pozzeveri*” allo Studio Settanta7- RTP Costituendo(Studio Ass.to Settanta7 -mandataria, Studio Ass.to Paci – mandante; Ing. Walter Moniaci; Ing. Gloria Rozzini; Le Matite Colorate Soc. Coop. – mandante; Arch. Laura Sandobal Palacios – mandante), il quale ha conseguito un punteggio totale di 86,47 (ottantasei/47);



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

- 7) DI CONFERMARE quindi l'imputazione assunta con Determinazione n. 323 del 22.05.2018 impegnando la somma omnicomprensiva di € 63.329,22 (Euro sessantatremilatrecentoventinove/22) comprensivo di spese nella misura del 20,00%, oneri previdenziali nella misura massima (4%) ed IVA di legge (22%) in favore dello Studio Settanta7- RTP Costituendo (Studio Ass.to Settanta7-mandatario, Studio Ass.to Paci – mandante; Ing. Walter Moniaci; Ing. Gloria Rozzini; Le Matite Colorate Soc. Coop. – mandante; Arch. Laura Sandobal Palacios – mandante), al cap. 04022.02.1601 - "Contributo fondazione CRL per ampliamento scuola elementare di Badia" – del Bil 2018;
- 8) DI DARE ATTO che, in sede di approvazione del progetto definitivo-esecutivo elaborato dall'odierno aggiudicatario, si provvederà ad indicare le specifiche della liquidazione del corrispettivo importo dovuto secondo quanto verrà indicato nell'atto costitutivo di associazione temporanea di Professionisti;
- 9) DI APPROVARE il quadro economico così come descritto e riformulato nella superiore premessa narrativa;
- 10) DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016e ss.mm.ii. che l'efficacia del presente provvedimento di aggiudicazione è subordinata alla verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- 11) DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e la sua comunicazione ai sensi dell'art. 76 comma 5 lettera a) dello stesso codice.
- 12) DI DARE ATTO che il presente provvedimento sarà altresì pubblicato nella pagina "Amministrazione trasparente" del sito istituzione del Comune di Altopascio ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 33/2013.
- 13) DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Valentina Perrone;

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla privacy di cui al D. Lgs 196/2003 e ss.mm.ii. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza.

Ufficio Sociale - Scuola - Sport - Casa
Settore Affari Generali
Ufficio Contratti
Ufficio Lavori Pubblici E Progettazione



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

Ufficio Ragioneria

Il fascicolo consultabile con le modalità previste dal vigente Regolamento per l'Accesso del Comune di Altopascio (approvato con deliberazione C.C. n° 99 del 17.11.1997), è conservato presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Altopascio.

Avverso la presente determinazione, ciascun soggetto legittimato potrà proporre impugnativa nelle seguenti forme e nel rispetto dei seguenti termini (decorrenti dalla data di pubblicazione e, ove prevista, dalla notifica individuale):

- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
- Ricorso giudiziario al TAR della Regione Toscana entro 60 giorni.

Il Responsabile
Perrone Valentina / ArubaPEC S.p.A.