



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

DETERMINAZIONE N. 527 DEL 08/08/2017 REG. GEN.

**SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO - UFFICIO LAVORI PUBBLICI E
PROGETTAZIONE**

**OGGETTO: COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE
DELL'ANTICA CHIESA ABBAZIALE IN FRAZIONE BADIA POZZEVERI -
OPERE IMPIANTISTICHE. AFFIDAMENTO - CUP: G81B17000100004 -
CIG:7107370344.**

Il Responsabile

VISTI i seguenti provvedimenti:

- la Deliberazione C.C. n. 11 del 30/01/2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il DUP 2017/2019 ed il Bilancio di previsione 2017/2019 e documenti allegati;
- la Deliberazione G.C. n. 13/2017 "Esercizio provvisorio di bilancio", esecutiva ai sensi di legge, con la quale vengono riassegnati ai funzionari responsabili le risorse finanziarie per ciascun programma, riferite all'esercizio 2017, come approvate dal bilancio di previsione 2016, nonché gli obiettivi operativi e strategici approvati con deliberazione G.C. n. 142 del 07/11/2016, esecutiva ai sensi di legge;
- il Decreto del Sindaco n. 396 del 25/01/2017, esecutivo ai sensi di legge, con il quale è stato nominato Responsabile del Settore Gestione del Territorio l'ing. Iuri Gelli;

RICHIAMATA:

- la Deliberazione G.M. n. 121 del 12/06/2017, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del progetto definitivo/esecutivo del "COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'ANTICA CHIESA ABBAZIALE IN FRAZIONE BADIA POZZEVERI" comprendente il progetto delle opere edili e delle opere impiantistiche funzionalmente autonome e per le quali l'importo complessivo per le opere relative agli impianti è pari ad € 75.797,16 oltre € 1.077,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- la determinazione a contrattare n. 403 del 22/06/2017 con la quale è stato stabilito di procedere con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. - Codice degli Appalti, ai fini dell'individuazione degli operatori economici a cui affidare il "COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'ANTICA CHIESA ABBAZIALE IN FRAZIONE BADIA POZZEVERI" per ciascun lotto, relativamente alle opere edili e opere impiantistiche, ai sensi di quanto previsto nell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

TENUTO CONTO che:

- che in data 27/06/2017 il R.u.p. ha inviato, attraverso la piattaforma elettronica START <https://start.e.toscana.it/rtrt/> invito alla procedura negoziata a dieci operatori economici, specializzati nel



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

settore di interesse, regolarmente iscritti ed operativi sulla citata piattaforma, definendo quale termine perentorio per la presentazione delle offerte le ore 16.00 del giorno 13/07/2017 e precisamente alle ditte:

- 1 SETI WORKS SRL
- 2 MARTINELLI IMPIANTI SRL
- 3 AB Telematica Srl
- 4 BALDASSARI IMPIANTI ELETTRICI SRL
- 5 C.I.E.M. s.r.l.
- 6 tecno service srl
- 7 Palandri & Belli S.r.l.
- 8 BORGHINI E CINOTTI S.R.L.
- 9 ALDERIGHI IMPIANTI Srl
- 10 AET Impianti S.r.l.

- che entro il citato termine perentorio hanno presentato offerta n. 1 (uno) operatore economico ed in data 21/07/2017 sono stati redatti i verbali della seduta di gara di gara, che si richiamano integralmente e depositati in atti dell'Ufficio;

ATTESO che, in esito alle operazioni di gara di cui alla seduta predetta, l'unico operatore economico che ha partecipato alla procedura negoziata ha ottenuto per l'offerta tecnica il punteggio di 42,5/70 (non riparametrato) superiore alla soglia di sbarramento fissata in punti 35 e per l'offerta economica pari al 15,01% di ribasso sull'importo a base di gara il punteggio di 30/30;

VISTO che il punteggio assegnato (non riparametrato) non risulta superiore ai 4/5 del punteggio massimo e pertanto l'offerta può essere ritenuta non anomala;

RITENUTA la suddetta offerta congrua ed economicamente vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale;

DATO ATTO:

- che nella documentazione di offerta, la ditta Martinelli Impianti srl c.f. 01226490462 e p.i. 01226490462 con sede in via del Poggetto, 439H – Lucca (LU) ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all' art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

- che attraverso la procedura "Durc on line" è stata accertata la regolarità contributiva della ditta Martinelli Impianti srl prot. INPS_7160267 del 23/06/2017, relativamente a tutte le posizioni contributive;

RITENUTO di procedere ad affidare i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, alla ditta Martinelli Impianti srl c.f. 01226490462 e p.i. 01226490462 con sede in via del Poggetto, 439H – Lucca (LU) , per un importo complessivo di € 65.497,66 oltre Iva 10%;

VISTO il quadro economico di spesa dei lavori riformulato come di seguito:

VOCI		Euro	Euro
a	Opere edili soggette a ribasso d'asta	140.465,56	
b	Opere impiantistiche	64.420,01	
c	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.506,00	
d	TOTALE LAVORI		207.391,57
e	IVA (10% della voce d)	20.739,16	
f	Spese tecniche e incentivi di cui all'art. 113, c. 2 d.lgs. 50/2016	7.000,00	
g	Allacciamenti a pubblici servizi	2.000,00	
h	Contributo anac, imprevisti, altre imposte, arredi e ribasso d'asta	12.869,28	
i	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		42.608,44
j	TOTALE QUADRO ECONOMICO		250.000,00

dando atto che lo stesso quadro economico sarà rideterminato definitivamente con successiva determinazione all'atto dell'affidamento dei lavori di natura edile;



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere, e che, ai sensi 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, si può procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione così come formulata nei verbali delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;

VERIFICATO:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione;
- che l'esigibilità del debito, vale a dire la prestazione sarà avviata e conclusa entro il 31/12/2017;
- preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio";

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016 "*Codice Contratti pubblici di lavori, servizi, forniture*" implementato e coordinato con il D.Lgs. 19 aprile 2017, n.56 ;
- il D.P.R. 5 ottobre, n° 207/2010 per le parti compatibili e non abrogate;
- il T.U.E.L. – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento dell'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici;

DETERMINA

1) DI APPROVARE le premesse alla presente Determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

2) DI DARE ATTO che, in esito alla procedura negoziata ex art. 36, c. 2, lett. b) d.lgs. 50/2016, condotta attraverso la piattaforma telematica Start.e.toscana.it, tra operatori economici qualificati, l'offerta economicamente più vantaggiosa è risultata quella presentata dalla ditta Martinelli Impianti srl c.f. 01226490462 e p.i. 01226490462 con sede in via del Poggetto, 439H – Lucca (LU), che ha offerto idonee migliorie tecniche impiantistiche ed il ribasso del 15,01% sull'importo dei lavori a base di gara, come risulta dal verbale relativo, depositato in atti presso l'ufficio;

3) DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, l'appalto per il COMPLETAMENTO DEI LAVORI IMPIANTISTICI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'ANTICA CHIESA ABBAZIALE IN FRAZIONE BADIA POZZEVERI alla ditta Martinelli Impianti srl, c.f. 01226490462 e p.i. 01226490462, con sede in via del Poggetto, 439H – Lucca (LU) , per un importo complessivo di € 65.497,66 oltre Iva 10%;

4) DI APPROVARE il quadro economico così come descritto nella superiore premessa narrativa, dando atto che lo stesso sarà rideterminato definitivamente con successiva determinazione all'atto dell'affidamento dei lavori di natura edile;

5) DI CONFERMARE l'impegno della somma complessiva di 250.000,00 euro sul capitolo 05012.02.0204 del Fondo Pluriennale Vincolato di Bilancio, imputando la somma di € 72.047,42 in favore della ditta Martinelli Impianti srl c.f. 01226490462 e p.i. 01226490462 con sede in via del Poggetto, 439H – Lucca (LU);

6) DI DARE ATTO:

- del rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione;
- dell'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro il 31/12/2017;
- di aver accertato preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

7) DI LIQUIDARE alla ditta Martinelli Impianti srl c.f. 01226490462 e p.i. 01226490462 con sede in via del Poggetto, 439H – Lucca (LU) le lavorazioni che saranno effettivamente eseguite e contabilizzate secondo le



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

modalità specificate nel Capitolato Speciale di Appalto e comunque dietro presentazione di regolare fattura, debitamente vistata dal Responsabile del Servizio;

8) DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 della Legge n° 241/90 e degli artt. 9 e 10 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni è l'Ing. Iuri Gelli, Responsabile del Settore Gestione del Territorio – Area III.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla privacy di cui al D.Lgs.196/2003 e ss.mm.ii.. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza.

Il fascicolo consultabile con le modalità previste dal vigente Regolamento per l'Accesso del Comune di Altopascio (approvato con deliberazione C.C. n° 99 del 17.11.1997), è conservato presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Altopascio.

Avverso la presente determinazione, ciascun soggetto legittimato potrà proporre impugnativa nelle seguenti forme e nel rispetto dei seguenti termini (decorrenti dalla data di pubblicazione e, ove prevista, dalla notifica individuale):

- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
- Ricorso giudiziario al TAR della Regione Toscana entro 60 giorni.

Il Responsabile
GELLI IURI / ArubaPEC S.p.A.