



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

DETERMINAZIONE N. 540 DEL 11/08/2017 REG. GEN.

**SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO - UFFICIO LAVORI PUBBLICI E
PROGETTAZIONE**

**OGGETTO: COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE
DELL'ANTICA CHIESA ABBAZIALE IN FRAZIONE BADIA POZZEVERI -
OPERE EDILI. CUP: G81B17000100004 - CIG: 710735353C.
APPROVAZIONE VERBALI E AGGIUDICAZIONE.**

Il Responsabile

VISTI i seguenti provvedimenti:

- la Deliberazione C.C. n. 11 del 30/01/2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il DUP 2017/2019 ed il Bilancio di previsione 2017/2019 e documenti allegati;
- la Deliberazione G.C. n. 13/2017 "Esercizio provvisorio di bilancio", esecutiva ai sensi di legge, con la quale vengono riassegnati ai funzionari responsabili le risorse finanziarie per ciascun programma, riferite all'esercizio 2017, come approvate dal bilancio di previsione 2016, nonché gli obiettivi operativi e strategici approvati con deliberazione G.C. n. 142 del 07/11/2016, esecutiva ai sensi di legge;
- il Decreto del Sindaco n. 396 del 25/01/2017, esecutivo ai sensi di legge, con il quale è stato nominato Responsabile del Settore Gestione del Territorio l'ing. Iuri Gelli;

RICHIAMATA:

- la Deliberazione G.M. n. 121 del 12/06/2017, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del progetto definitivo/esecutivo del "COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'ANTICA CHIESA ABBAZIALE IN FRAZIONE BADIA POZZEVERI" comprendente il progetto delle opere edili e delle opere impiantistiche funzionalmente autonome e per le quali l'importo complessivo per le opere edili è pari ad € 140.465,56 (iva esclusa) oltre € 1.428,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- la determinazione a contrattare n. 403 del 22/06/2017 con la quale è stato stabilito di procedere con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. - Codice degli Appalti, ai fini dell'individuazione degli operatori economici a cui affidare il "COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'ANTICA CHIESA ABBAZIALE IN FRAZIONE BADIA POZZEVERI" per ciascun lotto, relativamente alle opere edili e opere impiantistiche, ai sensi di quanto previsto nell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

TENUTO CONTO che, relativamente al completamento dei lavori di ristrutturazione dell'antica Chiesa Abbaziale in frazione Badia Pozzeveri – Opere edili (CUP: G81B17000100004 – CIG 710735353C):

- in data 27/06/2017 il R.u.p. ha inviato, attraverso la piattaforma elettronica START <https://start.e.toscana.it/rtrt/> invito alla procedura negoziata a dieci operatori economici, specializzati nel settore di interesse, regolarmente iscritti ed operativi sulla citata piattaforma, definendo quale termine perentorio per la presentazione delle offerte le ore 12.00 del giorno 13/07/2017 e precisamente alle ditte:

1. Impresa Edile Stradale Panza srl
2. Francesconi srl
3. Co.Ge.Pi. srl
4. Impresa Costruzioni e Restauri Diddi s.r.l.
5. Lorenzini Pietro s.r.l.
6. Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci s.n.c.
7. Impresa costruzioni edili e stradali - Dr.Ing.Michele Bianchi & C S.r.L
8. Piacenti S.p.A.
9. Colombani Costruzioni S.r.l.
10. Nottoli Graziano & C. s.r.l.

- che entro il citato termine perentorio hanno presentato offerta n. 2 (due) operatori economici, ed in particolare:

- Impresa Costruzioni e Restauri Diddi srl;
- Impresa Edile Stradale Panza srl;

- che la Commissione di Gara (nominata con Determinazioni R.G. n.495 del 20.07.2017 e R.G. n.509 del 31.07.2017) si è riunita nelle sedute del 21 Luglio, 26 Luglio e 01 Agosto 2017 per l'esame della documentazione amministrativa e per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche, redigendo i verbali di gara depositati in atti degli ufficio, che qui si intendono integralmente richiamati;

ATTESO che, in esito alle operazioni di gara, riscontrata l'assenza di offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs .50/2016, e data lettura della graduatoria derivante dalla somma dei punteggi assegnati all'offerta tecnica e a quella economica – la Commissione formulava proposta di aggiudicazione provvisoria della procedura in oggetto alla Impresa Edile Stradale Panza srl (P.Iva 01777310465 con sede in Via Don Emilio Angeli n.4 – 55012 Capannori (LU), per l'importo di € 113.969,35 oltre Iva (corrispondente al ribasso offerto del 19,88% sull'importo a base d'asta), avendo la stessa conseguito un punteggio totale riparametrato di 93,04;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere dalla Commissione di Gara, e che pertanto si può procedere all'approvazione dei suddetti verbali, confermando le ammissioni / esclusioni dalla procedura da essa disposti all'esito delle valutazioni dei requisiti posseduti;

RITENUTA la suddetta offerta congrua ed economicamente vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale;

RITENUTO altresì necessario approvare, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione della Commissione, ed aggiudicare definitivamente la gara in oggetto alla *Impresa Edile Stradale Panza srl* (P.Iva 01777310465 con sede in Via Don Emilio Angeli n.4 – 55012 Capannori (LU), per l'importo di € 113.969,35 (di cui € 112.541,00 per lavori e € 1.428,35 per oneri della sicurezza) oltre Iva, dando atto che la presente l'aggiudicazione è risolutivamente condizionata alla verifica del possesso dei requisiti, come previsto dall'art.36 comma 5;

DATO ATTO che – ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs.50/2016 - l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti, come previsto dall'art.36 comma 5;



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

VISTO il quadro economico di spesa di cui alla determina n. 527 del 08/08/2017 che viene riformulato come segue in considerazione della presente aggiudicazione:

VOCI		Euro	Euro
a	Opere edili (al netto del ribasso)	112.541,00	
b	Opere impiantistiche (al netto del ribasso – det. 527/2017)	64.420,01	
c	Oneri per la sicurezza	2.506,00	
d	TOTALE LAVORI		179.467,01
e	IVA (10% della voce d)	17.946,70	
f	Spese tecniche e incentivi di cui all'art. 113, c. 2 d.lgs. 50/2016	7.000,00	
g	Allacciamenti a pubblici servizi	2.000,00	
h	Contributo anac, imprevisti, altre imposte, arredi e ribasso d'asta	43.586,29	
i	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		70.532,99
j	TOTALE QUADRO ECONOMICO		250.000,00

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile del Settore esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa del medesimo ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

VERIFICATO:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione;
- che l'esigibilità del debito, vale a dire la prestazione sarà avviata entro il 31/12/2017;
- preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio";

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016 "Codice Contratti pubblici di lavori, servizi, forniture" implementato e coordinato con il D.Lgs. 19 aprile 2017, n.56 ;
- il D.P.R. 5 ottobre, n° 207/2010 per le parti compatibili e non abrogate;
- il T.U.E.L. – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento dell'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici;

DETERMINA

- 1) DI APPROVARE le premesse alla presente Determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;
- 2) DI DARE ATTO che, in esito alla procedura negoziata ex art. 36, c. 2, lett. b) d.lgs. 50/2016, condotta attraverso la piattaforma telematica Start.e.toscana.it, tra operatori economici qualificati, relativamente al completamento dei lavori di ristrutturazione dell'antica Chiesa Abbaziale in frazione Badia Pozzeveri – Opere edili (CUP: G81B17000100004 – CIG 710735353C), l'offerta economicamente più vantaggiosa è risultata quella presentata dalla *Impresa Edile Stradale Panza srl* (P.Iva 01777310465) con sede in Via Don Emilio Angeli n.4 – 55012 Capannori (LU), che ha offerto idonee migliorie tecniche ed il ribasso del 19,88% sull'importo dei lavori a base di gara, come risulta dal verbale relativo, depositato in atti presso l'ufficio;
- 3) DI APPROVARE pertanto i verbali della commissione di gara (depositati in atti) e la proposta di aggiudicazione della stessa, aggiudicando la procedura in oggetto all' *Impresa Edile Stradale Panza srl* (P.Iva 01777310465) con sede in Via Don Emilio Angeli n.4 – 55012 Capannori (LU) per l'importo di € 113.969,35 oltre Iva;
- 4) DI AGGIUDICARE in via definitiva l'appalto per il completamento dei lavori di ristrutturazione dell'antica Chiesa Abbaziale in frazione Badia Pozzeveri – Opere edili (CUP: G81B17000100004 – CIG 710735353C) alla



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

ditta *Impresa Edile Stradale Panza srl* (P.Iva 01777310465) con sede in Via Don Emilio Angeli n.4 – 55012 Capannori (LU), per un importo complessivo di € 113.969,35 oltre Iva 10%, dando atto che l'efficacia del presente provvedimento di aggiudicazione è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti, come previsto dall'art.36 comma 5;

5) DI APPROVARE il quadro economico così come descritto nella superiore premessa narrativa;

6) DI CONFERMARE l'impegno della somma complessiva di 250.000,00 euro sul capitolo 05012.02.0204 del Fondo Pluriennale Vincolato di Bilancio, imputando la somma di € 125.366,29 in favore della ditta *Impresa Edile Stradale Panza srl* (P.Iva 01777310465) con sede in Via Don Emilio Angeli n.4 – 55012 Capannori (LU);

7) DI DARE ATTO:

- del rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione;
- dell'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata entro il 31/12/2017;
- di aver accertato preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

8) DI LIQUIDARE alla ditta *Impresa Edile Stradale Panza srl* (P.Iva 01777310465) con sede in Via Don Emilio Angeli n.4 – 55012 Capannori (LU) le lavorazioni che saranno effettivamente eseguite e contabilizzate secondo le modalità specificate nel Capitolato Speciale di Appalto e comunque dietro presentazione di regolare fattura, debitamente vistata dal Responsabile del Servizio;

9) DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 della Legge n° 241/90 e degli artt. 9 e 10 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni è l'Ing. Iuri Gelli, Responsabile del Settore Gestione del Territorio – Area III.

10) DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs.50/2016 e la sua comunicazione ai sensi dell'art.76 comma 5 lettera a) dello stesso codice.

11) DI DARE ATTO che il presente provvedimento sarà altresì pubblicato nella pagina "Amministrazione trasparente" del sito istituzione del Comune di Altopascio ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 33/2013.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla privacy di cui al D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii.. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza.

Assessore Lavori Pubblici - Ambiente - Viabilità - Trasporti - Mobilità - Casa - Protezione Civile
Settore Affari Generali
Ufficio Contratti
Ufficio Lavori Pubblici E Progettazione
Ufficio Ragioneria



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

Il fascicolo consultabile con le modalità previste dal vigente Regolamento per l'Accesso del Comune di Altopascio (approvato con deliberazione C.C. n° 99 del 17.11.1997), è conservato presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Altopascio.

Avverso la presente determinazione, ciascun soggetto legittimato potrà proporre impugnativa nelle seguenti forme e nel rispetto dei seguenti termini (decorrenti dalla data di pubblicazione e, ove prevista, dalla notifica individuale):

- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
- Ricorso giudiziario al TAR della Regione Toscana entro 60 giorni.

Il Responsabile
GELLI IURI / ArubaPEC S.p.A.