



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'ANTICA CHIESA ABBAZIALE IN FRAZIONE DI BADIA POZZEVERI - OPERE EDILI

CUP [G81B17000100004 - CIG 710735353C]

Procedura negoziata ai sensi art.36 comma 2 lettera b) D.Lgs.50/2016 - Criterio di aggiudicazione:
offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016

VERBALE DI GARA N.2

Seduta del 26 Luglio 2017

L'anno duemiladiciassette (2017), il giorno ventisei (26) del mese di Luglio (07), alle ore 08.40 presso la sede del Servizio Gestione del Territorio del Comune di Altopascio, via Cavour 64 - I° piano stanza del Responsabile

PREMESSO

- 1) che la prima seduta pubblica di gara relativa alla procedura in oggetto si è tenuta il giorno venerdì 21 Luglio 2017, a partire dalle ore 11.08, come da verbale n.1 custodito agli atti dell'ufficio;
- 2) che durante tale seduta la Commissione di Gara ha provveduto all'esame della documentazione amministrativa presentata ed alla verifica dei requisiti tecnici amministrativi delle due ditte partecipanti, ammettendo all'unanimità i concorrenti alla successiva fase di valutazione delle offerte tecniche ed economiche;
- 3) che successivamente, nella stessa data, la Commissione - in seduta riservata - ha avviato le operazioni di verifica e valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti, ed ha rilevato la necessità di richiedere alcuni chiarimenti alla ditta n.1 "*Impresa Costruzioni e Restauri Diddi srl*" in merito alla dichiarazione resa sul possesso della Certificazione OSHAS 18001;
- 4) che con prot. n. 19933 del 24/07/2017, conservato agli atti, è stata inoltrata la suddetta richiesta di chiarimenti all' "*Impresa Costruzioni e Restauri Diddi srl*", la quale ha fornito le precisazioni richieste con nota del 24/07/2017 (acquisita agli atti con prot. 20009 del 26/07/2017);

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

La Geom. Alessandra Quinci, dipendente del Comune di Altopascio, Area III - Settore Gestione del Territorio, in attuazione della Determinazione R.G. n.495 del 20/07/2017 del Responsabile del Settore Gestione del Territorio, assume la Presidenza della Commissione di gara, composta come segue:

- Geom. Alessandra Quinci, dipendente dell'Area III Settore Gestione del Territorio del Comune di Altopascio, in qualità di Presidente;

- *Geom. Angelo Pacifico*, dipendente dell'Area III Settore Gestione del Territorio del Comune di Altopascio, in qualità di Membro esperto;

- *Geom. Michele Peluso*, dipendente dell'Area III Settore Gestione del Territorio del Comune di Altopascio, in qualità di Membro esperto.

Assiste alle operazioni, in qualità di Segretario Verbalizzante, l'Ing. Iuri Gelli, dipendente dell'Area III Settore Gestione del Territorio del Comune di Altopascio.

SEDUTA RISERVATA

Alle ore 8.50 il Presidente dichiara aperta la seduta riservata di gara, premesso l'oggetto di appalto e le condizioni fissate,

la Commissione prosegue la valutazione dell'offerta tecnica, ritornando a valutare il sub criterio 1d) rimasto sospeso in attesa dei chiarimenti dell'Impresa Diddi Srl.

Vista la nota dell'impresa Diddi Srl del 24/07/2017, registrata al protocollo n. 20009 del 26/07/2017, dalla quale si evince che la stessa non possiede un sistema di qualità certificato OSHAS 18001 (diversamente dall'Impresa Edile Stradale Panza srl), la commissione all'unanimità decide di assegnare, per il sub criterio 1d):

- zero punti alla ditta Diddi Srl;

- dieci punti alla ditta Panza Srl.

La commissione prosegue poi nella valutazione dei criteri 2 e 3.

Al termine dell'analisi delle offerte tecniche la Commissione, controllati nuovamente i giudizi espressi per ogni criterio/subcriterio, i cui giustificativi sono contenuti nell'"*allegato A*" al presente verbale, assegna definitivamente i seguenti punteggi:

Criterio/ Subcriterio	Impresa Costruzioni e Restauri Diddi srl	Impresa Edile Stradale Panza srl
1a)	Sufficiente = 5,00	Buono = 7,50
1b)	Buono = 7,50	Buono = 7,50
1c)	Parzialmente Sufficiente = 2,50	Sufficiente = 5,0
1d)	NO certificato OSHAS 18001 = 0,00	SI certificato OSHAS 18001 = 10,00
2	Sufficiente = 5,00	Buono = 7,50
3	Sufficiente = 5,00	Più che buono = 8,50

Conseguentemente, al termine dell'esame delle offerte tecniche relativamente ai criteri 1, 2 e 3 i punteggi assegnati alle imprese partecipanti sono i seguenti:

Criterio	Impresa Costruzioni e Restauri Diddi srl	Impresa Edile Stradale Panza srl
1	15,00	30,00
2	5,00	7,50
3	5,00	8,50
Tot.	25,00	46,00

La commissione, prima di procedere alla riparametrizzazione dei punteggi in base alla determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 7 del 24/11/2011, tenuto conto che una delle due imprese partecipanti non ha raggiunto la soglia di sbarramento pari a 35, procede all'assegnazione dei punteggi relativi al criterio 4:

- Impresa Costruzioni e Restauri Diddi srl: Tempo offerto per completare i lavori 48 giorni;

- Impresa Edile Stradale Panza srl: Tempo offerto per completare i lavori 50 giorni;

Con conseguente attribuzione dei seguenti punteggi relativamente al criterio 4:

- Impresa Costruzioni e Restauri Diddi srl: $Pt_{Diddi} = 10,00$
- Impresa Edile Stradale Panza srl: $Pt_{Panza} = 10 \times (48/50) = 9,60$

La commissione prende atto pertanto che l'impresa Diddi Srl ha raggiunto la soglia di sbarramento e quindi è possibile continuare con le successive fasi di riparametrazione e assegnazione punteggi.

Pertanto, procedendo alla riparametrazione, il punteggio per il merito tecnico definitivo corrisponde a quanto riepilogato nella seguente tabella:

Criterio	Impresa Costruzioni e Restauri Diddi srl		Impresa Edile Stradale Panza srl	
	Pt. non ripararm.	Pt. Riparametr.	Pt. non ripararm.	Pt. Riparametr.
1	15	20,00	30	40,00
2	5,0	6,67	7,5	10,00
3	5,0	5,88	8,5	10,00
4	10,0	10	9,6	9,60
Tot.	35,0	42,55	55,60	69,60
Pt. Tecnico finale rip.		42,79		70,00

Il Presidente dichiara chiusi i lavori in seduta riservata alle ore 13.15 rimandando la comunicazione dei punteggi tecnici definitivi (sopra assegnati) e l'apertura delle offerte economiche con conseguente assegnazione dei punteggi alla seduta pubblica sul sistema telematico Start, che viene fissata al 27/07/2017 ore 10.30 (come già comunicato alle imprese) salvo diverse esigenze dell'ufficio che diversamente saranno comunicate tramite lo stesso portale.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto e controfirmato, viene sottoscritto.

LA COMMISSIONE DI GARA

Geom. Alessandra Quinci

Geom. Angelo Pacifico

Geom. Michele Peluso

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Ing. Iuri Gelli